



УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом № 188
от «13» февраля 2020 г.

**Правила страхования имущества юридических лиц от огня и
других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6)**

г. Ханты-Мансийск, 2020 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения, субъекты страхования	3
2. Объект страхования	4
3. Страховой риск, страховое событие, страховой случай.....	7
4. Страховые риски «Пожар, удар молнии, взрыв»	9
5. Страховые риски «Стихийные бедствия».....	10
6. Страховые риски «Кража со взломом, грабеж, разбой».....	15
7. Страховой риск «Противоправные действия третьих лиц»	16
8. Страховой риск «Залив»	17
9. Страховые риски «Наезд транспортного средства, навал судов»	19
10. Страховой риск «Бой оконных стекол, зеркал, витрин»	19
11. Страховой риск «Проведение погрузочно-разгрузочных работ».....	19
12. Страховой риск «Постороннее воздействие».....	20
13. Исключения из объема страхового покрытия (исключения из страхового риска).....	20
14. Страховая сумма и страховая стоимость	22
15. Срок страхования, страховая премия, форма и порядок ее уплаты	24
16. Территория страхования.....	26
17. Заключение и исполнение Договора страхования	27
18. Прекращение, расторжение Договора страхования.....	33
19. Права и обязанности Сторон.....	35
20. Взаимоотношения Сторон при наступлении страхового случая.....	40
21. Страховая выплата. Освобождение от выплаты и отказ в выплате. Франшиза.....	50
22. Суброгация.....	55
23. Двойное страхование	55
24. Порядок разрешения споров	55
25. Почтовые уведомления.....	56

1. Общие положения, субъекты страхования

1.1. Настоящие Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей (далее – Правила) являются комбинированными, разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержат общие условия, на которых Акционерное общество «Группа страховых компаний «Югория» (далее – Страховщик) заключает Договоры страхования с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями или физическими лицами (далее – Страхователи), чье имущество используется в предпринимательской деятельности, и предназначены для определения содержания Договоров страхования.

1.2. По Договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную Договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре страхования события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен Договор страхования (далее – Выгодоприобретатель), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами Страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной Договором страхования суммы (страховой суммы).

1.3. При заключении Договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся неотъемлемой частью Договора страхования и обязательными для Страхователя и Страховщика. Стороны вправе согласовать любые иные дополнения, исключения, уточнения к Договору страхования, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации, изменить, исключить отдельные положения настоящих Правил из содержания Договора страхования, прямо указав это в тексте Договора страхования.

1.4. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, в том случае если в нем прямо указывается на их применение и сами Правила приложены к Договору страхования, либо изложены в одном документе с Договором страхования (страховым Полисом) или на его оборотной стороне, либо страхователь ознакомлен с ними иным законным способом. Вручение Страхователю Правил при заключении Договора страхования удостоверяется соответствующей записью в Договоре страхования.

1.5. Выгодоприобретатель – лицо в пользу которого заключен Договор страхования, имеющий право на получение страховой выплаты при наступлении страхового случая. Все положения настоящих Правил, касающиеся Страхователя, в равной степени распространяются на Выгодоприобретателя, не являющегося Страхователем, и который предъявил требование о выплате страхового возмещения Страховщику. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее Страхователем, несет Выгодоприобретатель.

Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в Договоре страхования, другим лицом, уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по Договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате.

1.6. Договор страхования может быть заключен только в пользу лица (Страхователя, Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении принимаемого на страхование имущества. Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении имущества, недействителен.

Страховщик проводит проверку наличия имущественного интереса у Выгодоприобретателя при заключении Договора страхования и/или при принятии решения о страховой выплате по такому Договору страхования.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

Для этих целей Страховщик самостоятельно получает необходимые документы и/или сведения и/или запрашивает их у Страхователя/Выгодоприобретателя в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами страхования и/или Договором страхования.

1.7. Договор страхования имущества в пользу Выгодоприобретателя может быть заключен без указания имени или наименования Выгодоприобретателя (страхование «за счет кого следует»). При заключении такого Договора страхования Страхователю выдается страховой Полис на предъявителя. При осуществлении Страхователем или Выгодоприобретателем прав по такому договору необходимо предоставление этого Полиса Страховщику.

1.8. Договор страхования, предусматривающий страхование иных имущественных интересов, в том числе дополнительных расходов при наступлении страхового случая с застрахованным имуществом, может быть заключен в пользу лица (Выгодоприобретателя), которое несет риски таких расходов.

1.9. Договор страхования, предусматривающий страхование риска убытка от предпринимательской деятельности по независящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе риска убытков от перерыва в производственной деятельности (предпринимательский риск), на условиях настоящих Правил может быть заключен только со Страхователем, занимающимся в установленном порядке предпринимательской деятельностью, и только в его пользу.

1.10. Договор страхования, заключенный с условиями страхования предпринимательского риска лица, не являющегося Страхователем, ничтожен.

1.11. Условия страхования предпринимательского риска (риска убытков от перерыва в производстве) и риска несения дополнительных расходов при наступлении страхового случая с застрахованным имуществом определены Дополнительными условиями №03 страхование убытков от перерыва в производстве и Дополнительными условиями №04 страхование дополнительных расходов.

1.12. По настоящим Правилам могут быть застрахованы имущественные интересы физических лиц, не являющихся предпринимателями, чье имущество используется в предпринимательской деятельности иными лицами (за исключением страхования предпринимательских рисков).

1.13. Страховщик вправе на основе настоящих Правил страхования разрабатывать отдельные виды страховых продуктов присваивая им маркетинговые названия.

2. Объект страхования

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском:

2.1.1. утраты (гибели) или повреждения имущества (страхование имущества),

2.1.2. неполучения доходов, возникновения непредвиденных (дополнительных) расходов,

2.1.3. возникновения убытков от предпринимательской деятельности из-за изменения условий этой деятельности по независящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе с риском неполучения ожидаемых доходов (страхование предпринимательских рисков).

2.2. На основании настоящих Правил может быть застраховано недвижимое имущество, движимое имущество, в том числе имущество на внешней стороне зданий (сооружений, строений).

2.3. К недвижимому имуществу относятся здания (сооружения, строения), отдельные помещения, машино-места и иное недвижимое имущество, как в целом, так и их отдельные части (конструктивные элементы, внешняя (наружная) отделка, внутренняя

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

отделка, инженерное оборудование, остекление), если данное имущество не относится к числу исключений, предусмотренных п. 2.8 Правил страхования.

2.3.1. К конструктивным элементам помещений относятся несущие и не несущие стены, колонны и столбы, перекрытия, внутренние капитальные перегородки, потолочное и половое перекрытия, входные двери (группы) (исключая межкомнатные двери), включая замки и ручки, лестницы в помещениях, кровля, окна (с учетом остекления), конструкции балконов и лоджий, включая их остекление;

К конструктивным элементам зданий (сооружений, строений) относятся фундамент с цоколем, отмостки, несущие и не несущие стены, колонны и столбы, капитальные внутренние перегородки, перекрытия (подвальные, межэтажные, чердачные), входные двери (группы) (исключая межкомнатные двери), гаражные ворота и иные аналогичные устройства, включая замки и ручки, междуэтажные лестницы, крыша, включая стропильные конструкции, кровля, фронтоны, окна (с учетом остекления), антресоли, конструкции балконов и лоджий, включая их остекление, крыльцо;

2.3.2. к внешней (наружной) отделке зданий (сооружений, строений, помещений) относятся (если иное не предусмотрено договором страхования) отделка наружных стен, отделка фронтонов и цоколя; решетки, рольставни и иные системы, которые устанавливаются в оконные, дверные проёмы и гаражные проемы, и предназначены для защиты помещения от взлома, неблагоприятных погодных условий, шума, пыли, света и посторонних глаз; ступени, перила, парапеты, декоративные элементы, находящиеся с внешней стороны застрахованного здания (сооружения, строения, помещения), облицовка фасада, элементы лепнины, штукатурные, лепные, малярные и прочие работы с внешней стороны объекта недвижимого имущества;

2.3.3. к внутренней отделке зданий (сооружений, строений, помещений), включая отделку балконов и лоджий, при условии, что они застеклены (если иное не предусмотрено Договором страхования) относятся межкомнатные двери, включая замки и ручки, все виды внутренних отделочных покрытий пола, стен, потолков, в том числе все виды внутренних штукатурных и малярных покрытий, лепнина, отделка стен всеми видами дерева, обоями, обивки, гобеленами, облицовка плиткой, стеновыми панелями, пластиком и другими материалами, легкие (некапитальные) межкомнатные перегородки, натяжные и подвесные потолки (металлические, пластиковые, лепные и пр.), и иные виды отделки;

2.3.4. к инженерному оборудованию зданий (сооружений, строений, помещений) относятся внутренние системы тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и канализации (водоотведения), кондиционирования, пожаротушения, а также иные системы и сети, ограниченные периметром внешних стен объекта недвижимости, стационарно соединенные с вышеуказанными системами аппараты и приборы (оборудование инженерных систем, в т.ч. систем отопления, электро-, газо- и водоснабжения, канализации, вентиляции, кондиционирования, пожаротушения (за исключением труб, относящихся к инженерным сетям); сантехническое оборудование (в т.ч. раковины, унитазы, ванны, душевые кабины, полотенцесушители, смесители, краны, отопительные и нагревательные приборы (бойлеры, водонагреватели); функциональное оборудование саун, бань, каминов, бассейнов; лифты, лифтовое и эскалаторное оборудование; системы видеонаблюдения, видеодомофоны, охранные системы, интернет-линии, домофоны; электрические счетчики, счетчики учета расхода воды, иные аналогичные имущество; автоматические системы безопасности, а также иное инженерное оборудование, используемое в целях обеспечения функционирования объекта недвижимости и указанное в Договоре страхования.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

2.4. К движимому имуществу относятся производственное, торговое и иное оборудование, рабочие машины, электронная техника, мебель, включая встроенные шкафы и антресоли, предметы интерьера, инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь, приборы и устройства, контейнеры, оргтехника, вычислительная техника, товарно-материальные ценности (товары, сырье, материалы, готовая продукция, товары в обороте, далее также – ТМЦ, товары).

2.5. К имуществу на внешней стороне зданий (сооружений, строений, помещений) относятся антенны, кондиционеры, рекламные вывески, в том числе из стеклянных элементов и иное аналогичное имущество.

2.6. Имущество является застрахованным только в том случае, если оно прямо указано в Договоре страхования. При страховании движимого имущества допускается указание имущества по группам с приложением к Договору страхования Описи застрахованного имущества с указанием в ней каждой единицы застрахованного имущества, ее страховой суммы, инвентарного номера или иных отличительных характеристик.

2.7. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застраховано следующее имущество:

2.7.1. наличные денежные средства, документарные ценные бумаги, чековые книжки, акцизные марки;

2.7.2. рукописи, планы, чертежи, документы на бумажных носителях;

2.7.3. картотеки, бухгалтерские и деловые книги;

2.7.4. клише, модели, макеты, образцы, формы, выставочные экспонаты;

2.7.5. драгоценные и редкоземельные металлы, драгоценные камни, жемчуг, ювелирные изделия;

2.7.6. марки, монеты, денежные знаки, рисунки, скульптуры и иные предметы коллекций или произведения искусства;

2.7.7. оружие, разрешенное к обороту согласно законодательству РФ.

Под оружием понимаются устройства и предметы, конструктивно предназначенные для поражения живой или иной цели, подачи сигналов;

2.7.8. технические носители информации;

2.7.9. автомобильный, железнодорожный, водный, воздушный и иной транспорт на время его хранения на охраняемой огороженной площадке или в закрытом помещении;

2.7.10. самоходная специальная техника на время ее хранения на охраняемой огороженной площадке или в закрытом помещении;

2.7.11. земельные участки, элементы ландшафтного дизайна.

Под земельным участком понимается часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке уполномоченным государственным органом, принадлежащая Страхователю (Выгодоприобретателю) на праве собственности, ином законном или договорном основании;

2.7.12. имущество, расположенное в салонах сотовой связи;

2.7.13. неэксплуатируемые здания (сооружения, строения, помещения), имущество, расположенное в них, а также законсервированное (неиспользуемое более 3 (трех) месяцев) оборудование.

Под неэксплуатируемыми зданиями понимаются здания (сооружения, строения, помещения), не сданные в эксплуатацию, или здания (сооружения, строения, помещения), в которых не ведется хозяйственная деятельность и которые надлежащим образом законсервированы.

2.8. Страхование на основании настоящих Правил не распространяется на, если иное прямо не предусмотрено договором страхования:

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- 2.8.1. автомобильный, железнодорожный, водный, воздушный и иной транспорт, космические объекты, спутники. во время их эксплуатации;
- 2.8.2. самоходную специальную технику во время ее эксплуатации;
- 2.8.3. недобытые или незаготовленные природные ресурсы;
- 2.8.4. растения, животных, грибы, микроорганизмы, урожай, сельскохозяйственные культуры и насаждения;
- 2.8.5. имущество, расположенное не на суше;
- 2.8.6. имущество нефтяных и газовых месторождений;
- 2.8.7. верфи;
- 2.8.8. банковские и иные карты;
- 2.8.9. взрывчатые вещества, взрывные устройства и боеприпасы;
- 2.8.10. свалки мусора;
- 2.8.11. имущество, используемое при переработке и хранении вторичного сырья, вторичное сырье;
- 2.8.12. имущество, используемое в процессе выработки ядерной энергии, в процессе производства, хранения и использования радиоактивных веществ, а также любое имущество на территории ядерной электростанции;
- 2.8.13. здания (сооружения, строения), находящиеся в аварийном состоянии, подлежащие сносу, либо которые возведены без соблюдения строительных норм и правил, а также расположенное в таких зданиях (сооружениях, строениях) имущество;
- 2.8.14. имущество, изъятое из оборота или запрещенное к гражданскому обороту.

3. Страховой риск, страховое событие, страховой случай

3.1. Страховой риск – предполагаемое событие, предусмотренное Договором страхования, обладающее признаками вероятности и случайности наступления, на случай наступления которого заключается Договор страхования.

3.2. Страховое событие – совершившееся событие, обладающее признаками страхового случая.

3.3. Страховым случаем при страховании имущества является гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества, произошедшее в течение срока страхования, установленного Договором страхования, в результате события (страхового риска), предусмотренного Договором страхования (прямо указанного в Договоре страхования) из числа перечисленных в настоящих Правилах, при соблюдении всех условий, ограничений и исключений, предусмотренных настоящими Правилами и договором страхования, с наступлением которого у Страховщика возникает обязанность произвести страховую выплату.

3.4. В соответствии с настоящими Правилами страхования Страховщик осуществляет страхование на случай наступления нижеуказанных рисков:

3.4.1. **Пожар, удар молнии, взрыв, падение летательного аппарата.** Определение данных страховых рисков, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 4 «Пожар, удар молнии, взрыв, падение летательного аппарата» настоящих Правил.

3.4.2. **Стихийные бедствия.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 5 «Стихийные бедствия» настоящих Правил.

3.4.3. **Кража со взломом, грабеж, разбой.** Определение данных страховых рисков, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 6 «Кража со взломом, грабеж, разбой» настоящих Правил.

3.4.4. **Противоправные действия третьих лиц.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 7 «Противоправные действия третьих лиц» настоящих Правил.

3.4.5. **Залив.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 8 «Залив» настоящих Правил.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

3.4.6. **Наезд транспортного средства, навал судов.** Определение данных страховых рисков, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 9 «Наезд транспортного средства, навал судов» настоящих Правил.

3.4.7. **Бой оконных стекол, зеркал, витрин.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 10 «Бой оконных стекол, зеркал, витрин» настоящих Правил.

3.4.8. **Проведение погрузочно-разгрузочных работ.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия, приведены в разделе 11 «Проведение погрузочно-разгрузочных работ» настоящих Правил.

3.4.9. **Постороннее воздействие.** Определение данного страхового риска, исключения из страхового покрытия приведены в разделе 12 «Постороннее воздействие» настоящих Правил.

3.4.10. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застрахован риск повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате массовых беспорядков. Под массовыми беспорядками понимается преступление против общественной безопасности, заключающееся в организации и участии в массовых беспорядках, сопровождающихся насилием, погромами, поджогами, уничтожением имущества, применением огнестрельного оружия, взрывчатых веществ или взрывных устройств, а также оказанием вооруженного сопротивления представителям власти, по факту которых правоохрнительными органами возбуждено уголовное дело по ст. 212 Уголовного Кодекса Российской Федерации.

3.4.11. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застрахован риск повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате террористического акта. Под террористическим актом понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, по факту которых правоохрнительными органами возбуждено уголовное дело по ст. 205 Уголовного Кодекса Российской Федерации.

3.4.12. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застрахован риск повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате диверсии. Под диверсией понимается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации, по факту которых правоохрнительными органами возбуждено уголовное дело по ст. 281 Уголовного Кодекса Российской Федерации.

3.4.13. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застрахован риск повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате обрушения строений. Под обрушением строений или их частей понимается обрушение конструктивных элементов зданий (сооружений, строений), вызванное конструктивными дефектами (в том числе дефектами строительства и/или проектирования, наличие которых подтверждено соответствующей экспертизой).

3.4.14. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, может быть застрахован риск повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества в результате падения на застрахованное имущество небесных тел и/или их обломков, а также воздействие ударной волны в результате их падения/взрыва.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

3.5. Риски, указанные в пунктах 3.4.2. – 3.4.14 настоящих Правил, являются застрахованными в случае, если это прямо указано в тексте Договора страхования.

4. Страховые риски «Пожар, удар молнии, взрыв»

Страховой риск «Пожар»

4.1. Под Пожаром понимается неконтролируемое горение в форме открытого огня или тления, способного самостоятельно распространяться вне специального места, предназначенного для его разведения и поддержания, возникшего на территории страхования или вне ее, а также воздействие на застрахованное имущество продуктов горения, в том числе, дыма, высокой температуры, оседания копоти, от такого горения.

4.2. Под ущербом, причиненным Пожаром, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу от непосредственного воздействия огня, высокой температуры, продуктов горения (например, но не ограничиваясь, дыма, копоти), а также в результате мер, принятых для локализации и тушения пожара.

4.3. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по риску «Пожар» не подлежат возмещению убытки:

4.3.1. произошедшие в результате термической обработки застрахованного имущества с целью переработки или в иных целях (например, но не ограничиваясь, обжиг, сушки, варки, глажения, копчения, жарки, плавления и аналогичных им процессов);

4.3.2. произошедшие в результате опаливания застрахованного имущества (например, но не ограничиваясь, выпавшими из печи углями, прожигания сигаретой, паяльной лампой), если оно не привело к возникновению и распространению открытого огня;

4.3.3. причиненные застрахованному имуществу, назначение которого – разведение, поддержание, передача огня (например, но не ограничиваясь, печи, дымоходы, топки, камины), за исключением случаев, когда убытки такому имуществу причинены пожаром извне;

4.3.4. причиненные электрическим устройствам воздействием на них электрического тока, за исключением случаев возникновения открытого огня. Под электрическими устройствами понимаются устройства, в которых происходит передача, преобразование, потребление электрической энергии;

4.3.5. произошедшие в результате поджога;

4.3.6. произошедшие при отсутствующей или неисправной пожарной сигнализации, при условии, что Страхователь при заключении Договора страхования сообщил Страховщику о наличии работоспособной пожарной сигнализации на территории страхования, но на момент наступления страхового случая Страхователь знал об отсутствии или неисправности пожарной сигнализации и не уведомил об этом ранее Страховщика в сроки и в порядке, предусмотренные настоящими Правилами;

4.3.7. произошедшие в результате технической неисправности (поломки) электроустановок, электроприборов, электрических кабелей, проводов, сопровождающейся искрением или выделением тепла, кроме случаев возникновения открытого пламени.

Страховой риск «Удар молнии»

4.4. Под Ударом молнии понимается прямое попадание в застрахованное имущество возникших в атмосфере электрических разрядов (молнии).

4.5. Под ущербом, причиненным Ударом молнии, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу от термического и механического воздействия разряда молнии, в том числе, в случаях, когда в результате удара молнии возник пожар.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

4.6. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по риску «Удар молнии» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные:

4.6.1. защитным предохранителям, громоотводам и аналогичному оборудованию в ходе его эксплуатации;

4.6.2. электрическим или электромагнитным воздействием разряда молнии и сформированных им полей на электрические устройства.

По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, Страховщик возмещает убытки, причиненные электрическим устройствам/электрическим сетям электрическим и электромагнитным воздействием молнии.

Страховой риск «Взрыв»

4.7. Под Взрывом понимается неконтролируемый быстропротекающий процесс выделения энергии, сопровождающийся высокоскоростным расширением газов, ударным, тепловым и вибрационным воздействием, а также образованием твердых высокодисперсных частиц (продуктов взрыва), в т.ч. произошедший вне территории страхования.

4.8. В рамках настоящих Правил страхование осуществляется на случай взрыва газа, используемого для бытовых и промышленных целей, взрыва паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, сосудов, работающих под давлением, и других аналогичных устройств.

4.9. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, страхование может осуществляться на случай взрыва взрывчатых веществ.

4.10. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по риску «Взрыв» не подлежат возмещению убытки, возникшие в результате:

4.10.1. разрыва турбин или маховиков вследствие действия центробежной или центробежной силы (так называемый «физический взрыв»);

4.10.2. разрыва емкостей (сосудов) вследствие давления жидкости либо дефекта материала;

4.10.3. взрыва внутри камеры внутреннего сгорания (цилиндра двигателя);

4.10.4. взрыва, выполненного в рамках разрешенной деятельности (взрывные работы);

4.10.5. взрыва, возникшего в результате нарушения Страхователем или работниками Страхователя установленных норм и правил безопасности

4.11. Также не подлежит возмещению повреждение сосудов и аппаратов, работающих под давлением, вследствие действия избыточного давления снаружи (сплющивания, схлопывания) и разряжения внутри (имплозия).

Страховой риск «Падение летательного аппарата»

4.12. Под Падением летательного аппарата понимается падение пилотируемого или непилотируемого летательного аппарата (его частей), принадлежащего страхователю (Выгодоприобретателю),

4.13. По риску «Падение летательного аппарата» не подлежат возмещению убытки, возникшие в результате звукового удара при переходе самолетом звукового барьера.

5. Страховые риски «Стихийные бедствия»

Под **стихийным бедствием** понимается одно или совокупность следующих природных явлений: бури и града, наводнения, землетрясения, извержения вулкана, действия подземного огня, просадки грунта, оползня (обвала), снежной лавины, ледяного

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

дождя, давления снега, воздействия сильных морозов, низких температур на следующих условиях:

Страховой риск «Буря и Град»

5.1. Под Бурей понимается ветер со средней скоростью или при порывах более 17,2 м/с или 62 км/ч (т.е. силой 8 и более баллов по шкале Бофорта).

5.2. Скорость ветра должна быть подтверждена справкой от государственного органа, осуществляющего контроль за состоянием окружающей среды (Гидрометеослужба, МЧС).

5.3. Если такая справка не может быть предоставлена по независящим от Страхователя причинам, то считается, что ветер дул с достаточной скоростью, если Страхователь докажет наличие хотя бы одного из нижеперечисленных условий:

5.3.1. движение воздушных масс на территории страхования или в ее окрестностях явилось причиной гибели или повреждения находящихся в исправном состоянии зданий (сооружений, строений) или другого имущества, способного аналогично застрахованным зданиям (сооружениям, строениям) выдерживать соответствующую силу ветра;

5.3.2. гибель или повреждение застрахованного здания (сооружения, строения), находившегося в исправном состоянии, могли произойти только в результате бури.

5.4. В рамках страхования от Бури и Града все положения, относящиеся к зданиям (сооружениям, строениям), также распространяются и на иные объекты их инфраструктуры.

5.5. Под Градом понимаются атмосферные осадки в виде частиц льда (градин), выпадение которых подтверждается справкой Гидрометеослужбы, МЧС).

5.6. Под ущербом, причиненным Бурей и/или Градом, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу, вызванный:

5.6.1. непосредственным механическим воздействием скоростного напора ветра;

5.6.2. прямым столкновением с объектами, переносимыми ветром;

5.6.3. механическим воздействием частиц льда (градин).

5.7. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Буря и Град» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки:

5.7.1. возникшие в результате воздействия на застрахованное имущество дождя, града и других осадков, проникающих внутрь зданий, строений, помещений сквозь открытые окна или другие отверстия в зданиях (сооружениях, строениях), если только эти отверстия не возникли под воздействием бури и/или града;

5.7.2. причиненные движимому имуществу, расположенному вне зданий (строений, сооружений, помещений), за исключением имущества, закрепленного на внешней стороне зданий, сооружений, строений (например, вывескам, люминесцентному оборудованию, осветительным приборам, жалюзи и антенному оборудованию).

По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, движимое имущество вне зданий (строений, сооружений) может быть застраховано от рисков Буря и Град;

5.7.3. причиненные зданиям (строениям, сооружениям), находящимся в процессе строительства, неэксплуатируемым зданиям (строениям, сооружениям), зданиям (строениям, сооружениям), построенным с нарушением строительных норм и правил, а также имуществу внутри таких зданий (строений, сооружений).

5.8. Убытки, причиненные бурей, длящейся непрерывно или с перерывами в течение 72-х последовательных часов, рассматриваются как один страховой случай.

5.9. Убытки, причиненные градом, длящимся непрерывно или с перерывами в течение 24-х последовательных часов, рассматриваются как один страховой случай.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

Страховой риск «Наводнение»

5.10. Под Наводнением понимается сезонное или внезапное затопление водой территории страхования в результате подъема уровня воды в реке, озере, море или другом естественном или искусственном водоеме, прорыва плотин или оградительных дамб или иной аварии на гидротехническом сооружении, возникших в том числе, в результате обильных дождей, ливней, таяния снега (льда).

5.11. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Наводнение» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки:

5.11.1. вызванные действием ветров, нагоняющих воду с моря и вызывающих повышение уровня воды за счет задержки в устье приносимой рекой воды (штормовой прилив, нагон);

5.11.2. вызванные повышением уровня грунтовых вод, образованием временных водоемов в результате стока талых вод в низменных участках местности, а также иными затоплениями, не связанными с разливом и повышением уровня воды в реках и естественных и искусственных постоянных водоемах.

5.11.3. сброс воды с гидротехнических сооружений (дамб, плотин и пр.), не связанный с аварийной ситуацией;

5.11.4. грунтовыми водами, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.12. В рамках страхования от наводнения не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

5.12.1. плесенью (гнилью, грибок, ржавчиной), появившейся в результате влажности, возникшей по иным причинам, чем наводнение;

5.12.2. выходом воды из канализации, если только это не вызвано наводнением.

Страховой риск «Землетрясение»

5.13. Под Землетрясением понимаются подземные толчки и колебания поверхности Земли, превышающие нормы, которые учитывались при проектировании и/или строительстве и/или эксплуатации застрахованного недвижимого имущества, а также недвижимого имущества, в котором находится застрахованное движимое имущество, в том числе застрахованное имущество на внешней стороне зданий (строений, сооружений).

5.14. Убытки, причиненные землетрясением, покрываются страхованием, только если землетрясение зарегистрировано на территории страхования компетентными сейсмографическими службами и сила землетрясения составила 5 баллов или выше по шкале Рихтера.

5.15. Убытки от землетрясения подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий (сооружений, строений) должным образом учитывались сейсмические условия местности, в которой расположены эти здания (строения, сооружения).

Страховой риск «Извержение вулкана, действие подземного огня»

5.16. Под Извержением вулкана понимается выброс из кратера вулкана на земную поверхность расплавленной лавы, пепла, горячей воды, каменных пород, газообразных вулканических продуктов и скального грунта, превышающий нормы, которые учитывались при проектировании и/или строительстве и/или эксплуатации застрахованного недвижимого имущества, а также недвижимого имущества, в котором находится застрахованное движимое имущество, в том числе застрахованное имущество на внешней стороне зданий (строений, сооружений).

5.17. Под ущербом, причиненным извержением вулкана, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу, вызванный непосредственным воздействием на

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

застрахованное имущество расплавленной лавы, пепла, горячей воды, каменных пород и скального грунта.

5.18. Под действием подземного огня понимается неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся под землей (горение торфа, сланца и т.п.).

Страховой риск «Просадка грунта»

5.19. Под Просадкой грунта понимается оседание грунта над природными (естественными) полостями (впадинами, трещинами в породе, грунте).

5.20. По страховому риску «Просадка грунта» страховое покрытие не распространяется на убытки от просадки грунта, возникшей до начала действия Договора страхования.

5.21. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Просадка грунта» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, если иное не предусмотрено Договором страхования, возникшие в результате:

5.21.1. промерзания и/или оттаивания почвы;

5.21.2. динамических воздействий на почву, в том числе при проведении строительных и иных работ на территории страхования или в ее окрестностях;

5.21.3. пересыхания почвы или дренирования (осушения) почвы;

5.21.4. проводимых на территории страхования и рядом с ней различного рода строительных работ, выемки грунта или прокладки подземных коммуникаций, строительства, сноса, капитального ремонта или реконструкции зданий (сооружений, строений);

5.21.5. проведения взрывных работ, разработки и добычи полезных ископаемых;

5.21.6. прибрежной или речной эрозии почв;

5.21.7. нормальной просадки новых строений;

5.21.8. действия грунтовых вод.

Страховой риск «Оползень (обвал)»

5.22. Под Оползнем (обвалом) понимается скользящее смещение масс горных пород (включая камнепад и сель) вниз по склону, возникшее из-за нарушения равновесия, вызываемого естественными причинами.

5.23. По страховому риску «Оползень (обвал)» не подлежат возмещению расходы, понесенные при восстановлении почвы.

5.24. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Оползень (обвал)» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, возникшие в результате:

5.24.1. различного рода строительных работ, выемки грунта или прокладки подземных коммуникаций, строительства, сноса, капитального ремонта или реконструкции зданий (строений, сооружений);

5.24.2. проведения взрывных работ, разработки и добычи полезных ископаемых;

5.24.3. прибрежной или речной эрозии почв;

5.24.4. нормальной просадки новых строений.

Страховой риск «Снежная лавина»

5.25. Под Снежной лавиной понимается движущаяся масса снега или льда, которая сходит со склона горы.

5.26. Наряду с механическим действием масс снега и льда, страхованием от схода снежной лавины покрывается ущерб, причиненный воздействием фронта воздушного давления, сопровождающего снежную лавину.

Страховой риск «Ледяной дождь»

5.27. Под Ледяным дождем понимаются твёрдые или жидкие атмосферные осадки, выпадающие при отрицательной температуре воздуха в виде капель дождя или градин, при выпадении которых образуется гололед и/или слой наледи на попавших под его воздействие объектах.

5.28. Под ущербом, причиненным Ледяным дождем, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу, вызванный образованием гололеда и/или слоя наледи.

5.29. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Ледяной дождь» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, произошедшие в результате наезда на застрахованное имущество транспортных средств, навала судов (в соответствии с п. 3.7. настоящих Правил), вызванного изменением сцепных свойств или иных характеристик таких транспортных средств вследствие выпадения ледяного дождя.

Страховой риск «Воздействие сильных морозов, низких температур»

5.30. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, Страховщик возмещает убытки, причиненные застрахованному имуществу в результате воздействия на него сильных морозов, низких температур, превышающих значения, указанные в договоре страхования. Если договором страхования значение температуры не указано, то таким значением является температура ниже минус 40 (сорока) градусов Цельсия.

5.31. Под воздействием на застрахованное имущество сильных морозов понимается механическое разрушение в элементах застрахованного имущества, вызванное низкой температурой наружного воздуха.

5.32. Страховщик возмещает данные убытки при условии указания в Договоре страхования конкретных значений температур, которые Страховщик принимает нехарактерными для данной местности. Если в договоре страхования значение температуры не указано, то таким значением является минус 40 градусов Цельсия.

5.33. В дополнение к исключениям из страхования из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Воздействие сильных морозов, низких температур» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, вызванные изменением агрегатного состояния воды и других химических веществ и соединений в результате воздействия низких температур в оборудовании, бытовой и иной технике и ином имуществе (замерзание теплоносителя в водонаполненных инженерных системах, разрушение аквариумов и пр.)

Страховой риск «Давление снега»

5.34. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, Страховщик возмещает убытки, причиненные застрахованному имуществу в результате воздействия на него давления выпавшего слоя снега. Под воздействием давления снега на застрахованное имущество понимается механическое воздействие на застрахованное имущество веса снежных и/или ледяных масс, выпавших естественным путем и осевших на застрахованном имуществе в результате обильных снежных осадков, интенсивность которых квалифицируется компетентными государственными органами (Гидрометеослужба) как опасное природное явление, или если количество выпавших осадков соответствует критериям квалификации опасного природного явления «Очень сильный снег» («Сильный снегопад»).

5.35. Под ущербом, причиненным давлением снега, понимается ущерб от обрушения или повреждения застрахованного имущества в результате механического

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

воздействия на застрахованное имущество веса снежных и/или ледяных масс, выпавших естественным путем и осевших на застрахованном имуществе.

5.36. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, вызванные несвоевременной уборкой снега/льда или возникшие в процессе уборки снега/льда.

5.37. Не подлежат возмещению убытки, которые подлежат возмещению п. 5.27. настоящих Правил.

Общие положения

5.38. Страховые риски, указанные в п. 5. настоящих Правил, являются застрахованными по Договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, только если это прямо указано в тексте конкретного Договора страхования.

6. Страховые риски «Кража со взломом, грабеж, разбой»

Страховой риск «Кража со взломом»

6.1. Под Кражей со взломом понимается хищение застрахованного имущества, при котором злоумышленник совершил какое-либо из указанных ниже действий, исключая случаи свободного доступа злоумышленника в помещение, в котором хранится застрахованное имущество:

6.1.1. тайно проник в помещение / хранилище, где расположено застрахованное имущество (на территорию страхования), посредством взлома (например, но не ограничиваясь, путем проделывания отверстий в перегородках, полу, перекрытиях, крышах, отжатия дверей), или с помощью отмычек, поддельных ключей или иных технических средств (включая электронные), или путем разрушения замков и/или запоров. Поддельными считаются ключи, изготовленные лицом, не имеющим права распоряжаться подлинными ключами. Страхователем должны быть предоставлены доказательства использования поддельных ключей при проникновении на территорию страхования;

6.1.2. взломал в здании (строении, сооружении) хранилище или использовал поддельные ключи либо иные инструменты для его вскрытия. Для помещений, которые используются в служебных или хозяйственных целях, помимо Страхователя и его работников, также третьими лицами, страховая защита предоставляется только в том случае, если это особо оговаривается в Договоре страхования;

6.1.3. похитил из закрытых помещений на территории страхования находящееся в них имущество, тайно проникнув в эти помещения и (или) спрятавшись в них до их закрытия;

6.1.4. тайно проник в помещение, где расположено застрахованное имущество (на территорию страхования), при помощи настоящего ключа или вскрыл находящееся там хранилище настоящим ключом, при условии, что он завладел им в результате кражи со взломом в пределах или за пределами территории страхования или грабежа (разбоя) за пределами территории страхования и об этом Страхователь незамедлительно, как это стало ему известно, сообщил в органы полиции, что подтверждено соответствующей справкой и/или процессуальным документом (Постановлением о возбуждении / отказе в возбуждении уголовного дела).

6.1.5. при совершении хищения (покушении на хищение) повредил и/или уничтожил застрахованное имущество;

6.2. Кража со взломом считается произошедшей только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного п. «б» ч. 2 ст. 158 УК РФ или ч. 3 ст. 158 УК РФ или ч. 4 ст. 158 УК РФ, в том числе вынесенное по факту хищения иного имущества, если в результате такого хищения пострадало застрахованное имущество.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

Страховой риск «Грабеж и Разбой»

6.3. Грабеж или Разбой имеют место когда:

6.3.1. Злоумышленник (злоумышленники) осуществляют открытое хищение застрахованного имущества, в т.ч. если к Страхователю (Выгодоприобретателю) или к его работникам применяется насилие или угроза его применения с целью сломить их сопротивление и захватить застрахованное имущество;

6.3.2. Страхователь или его работники под угрозой их здоровью или жизни, которая может быть реализована на месте, передают либо допускают передачу застрахованного имущества или ключей для доступа в помещение, в котором хранится застрахованное имущество, злоумышленникам, в пределах территории страхования или в пределах огороженной площадки, прилегающей к территории страхования. Если территорий страхования несколько, то грабежом считается изъятие имущества в пределах той территории страхования, где злоумышленником была осуществлена такая угроза.

Под работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) понимаются лица, находящиеся со Страхователем (Выгодоприобретателем) в договорных отношениях на основании трудового или гражданско-правового договора.

6.4. Грабеж считается произошедшим только в том случае, если он совершен с применением насилия, не опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия и/или совершенный организованной группой и/или в особо крупном размере и если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного п. «г» ч. 2 ст. 161 УК РФ или ч. 3 ст. 161 УК РФ. Разбой считается произошедшим только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ст. 162 УК РФ.

Общие положения

6.5. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховым рискам «Кража со взломом, грабеж и разбой» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки в результате кражи со взломом, грабежа, разбоя:

6.5.1. совершенные лицами, проживающими совместно со Страхователем или Выгодоприобретателем и ведущими с ним общее хозяйство;

6.5.2. совершенные работниками Страхователя (Выгодоприобретателя), за исключением случаев, когда осуществление и подготовка преступления проводилась в то время, когда доступ в застрахованные помещения для этих лиц был закрыт;

6.5.3. из витринных окон или витринных стеллажей, если злоумышленник при этом не проник на территорию страхования (в помещение).

6.6. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования и установлена отдельная страховая сумма или проемы витринных окон защищены, страхование распространяется на убытки вследствие кражи со взломом из витринных окон или витринных стеллажей, если злоумышленник при этом не проник на территорию страхования (в помещение).

7. Страховой риск «Противоправные действия третьих лиц» (далее также по тексту «Преднамеренные действия третьих лиц»)

7.1. Под данной группой рисков понимаются умышленные или неосторожные действия третьих лиц в отношении застрахованного имущества, носящие противоправный характер, повлекшие повреждение или уничтожение застрахованного имущества, если факт повреждения / уничтожения имущества в результате действий третьих лиц подтверждается

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

правоохранительными органами, при условии указания в составляемых уполномоченными органами процессуальных документах следующих составов правонарушений:

7.1.1. **Умышленное уничтожение или повреждение имущества** (ст. 167 Уголовного Кодекса Российской Федерации).

7.1.2. **Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности** (ст. 168 Уголовного Кодекса Российской Федерации).

7.1.3. **Хулиганство** (ст. 213 Уголовного Кодекса Российской Федерации).

7.1.4. **Вандализм** (ст. 214 Уголовного Кодекса Российской Федерации).

7.1.5. **Уничтожение или повреждение чужого имущества** (ст. 7.17 Кодекса об Административных Правонарушениях Российской Федерации).

7.1.6. **Мелкое хулиганство** (ст. 20.1 Кодекса об Административных Правонарушениях Российской Федерации).

7.2. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, произошедшие в результате:

7.2.1. Событий, по факту которых отказано в возбуждении уголовного дела или дела об административном правонарушении по основанию отсутствия события преступления / правонарушения (п 1. ч. 1. ст. 24 УПК РФ, п. 1 ч. 1. ст. 24.5 КоАП РФ);

7.2.2. наезда на застрахованное имущество транспортных средств, навала судов (в соответствии с п. 9. настоящих Правил);

7.2.3. боя оконных стекол, зеркал, витрин (повреждения застрахованного имущества в результате событий, предусмотренных п. 10. настоящих Правил).

8. Страховой риск «Залив»

Страховой риск «Залив» включает в себя риски «Авария систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, проникновение воды или других жидкостей» и «Повреждение водой из спринклерных и дренажных систем пожаротушения»

Страховой риск «Авария систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, проникновение воды или других жидкостей»

8.1. Под Аварией систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, проникновением воды или других жидкостей понимается воздействие на застрахованное имущество воды, пара или иных жидкостей внезапно и непредвиденно вытекших из систем водоснабжения, канализации, отопления и кондиционирования, стационарно соединенных с вышеуказанными системами аппаратов и приборов (краны, вентили, баки, ванны и пр.) вследствие разгерметизации, разрыва труб (иной поломки указанных систем и соединенных с ними аппаратов и приборов) или проникших из других помещений, не являющихся территорией страхования.

8.2. К водопроводным, отопительным, канализационным системам относятся системы коммунального водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения, включающие трубопроводы, элементы, устройства, оборудование, приборы, установленные на этих системах.

8.3. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Авария систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, проникновение воды или других жидкостей» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки (исключены из страхового риска):

8.3.1. причиненные самим системам водоснабжения и другим аналогичным системам, аппаратам, приборам, если иное не предусмотрено договором страхования;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

8.3.2. возникшие ввиду влажности внутри помещений (плесень, гниль, грибок, ржавчина), исключая случаи, когда возникновение влажности явилось следствием действия данного страхового риска;

8.3.3. причиненные водой или другими жидкостями, используемыми для мытья, чистки, уборки помещений.

8.3.4. Возникшие в результате выхода воды из системы канализации застрахованного помещения / строения / здания по любой причине, отличной от разрыва труб, перемычек, соединений (в т.ч. в результате засора труб);

8.3.5. Возникшие в результате проникновения внутрь помещений или строений (на территорию страхования) атмосферных осадков (в том числе дождя, снега, града) через незакрытые или не плотно прикрытые окна и двери, вентиляционные люки, дефекты крыши или кровли (включая места сопряжения водоприемных воронок с кровлей), чердачные помещения, межпанельные швы, а также отверстия и щели, вызванные дефектами и/или ветхостью строения;

8.3.6. Вызванные разрушением, повреждением или иной разгерметизацией аквариума;

8.3.7. Обусловленные износом и коррозией водопроводных и подобных систем, если указанные системы находятся в зданиях (строениях, сооружениях), принадлежащих Страхователю на праве собственности, или в зданиях (строениях, сооружениях), за эксплуатацию которых Страхователь несет ответственность в силу договора, исключая аварии, возникшие по данным причинам;

8.3.8. Вызванные противоправными действиями третьих лиц (п. 7 настоящих Правил страхования).

Страховой риск «Повреждение водой из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения»

8.4. Под Повреждением водой из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения понимается незапланированный выход воды или иной огнетушащей жидкости или порошкового состава из трубопроводов или иного оборудования, которые являются частью спринклерных и дренчерных систем пожаротушения, вследствие разрыва (разрушения, разгерметизации) труб, соединений, запорной арматуры, спринклеров, дренчеров и иных элементов данных систем или ложного срабатывания таких систем.

Страхование применяется только к тем трубопроводам и тому оборудованию, которые являются составными частями, элементами исключительно указанных противопожарных систем и используются по назначению.

8.5. Если иное не предусмотрено договором страхования, по страховому риску «Повреждение водой из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения» не подлежат возмещению убытки, причиненные:

8.5.1. самим системам пожаротушения;

8.5.2. зданиям (сооружениям, строениям), находящимся в процессе строительства, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям, строениям), а также имуществу, расположенному внутри таких зданий (сооружений, строений).

8.6. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, страхованием по риску «Повреждение водой из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения» не являются страховым случаем и не покрываются убытки (исключены из страхового риска), прямо или косвенно связанные с:

8.6.1. тестированием, ремонтом, реконструкцией спринклерных и дренчерных систем пожаротушения;

8.6.2. строительством, ремонтом или реконструкцией зданий (сооружений, строений);

8.6.3. просадкой грунта или оползнем;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

8.6.4. плесенью, гнилью, грибом, ржавчиной.

9. Страховые риски «Наезд транспортного средства, навал судов»

9.1. Под Наездом транспортного средства понимается наезд на застрахованное имущество железнодорожного, автомобильного и иного транспортного средства, не принадлежащего Страхователю (Выгодоприобретателю).

9.2. Под Навалом судов понимается столкновение с застрахованным имуществом судна (корабля) не принадлежащего Страхователю (Выгодоприобретателю).

Также страхованием по риску «Наезд транспортного средства, навал судов,» покрывается ущерб, причиненный падением на застрахованное имущество груза, перевозимого вышеуказанными транспортными средствами, судами.

10. Страховой риск «Бой оконных стекол, зеркал, витрин»

10.1. Под страховым риском «Бой оконных стекол, зеркал, витрин» понимается повреждение (разбитие или иное повреждение) оконных и дверных стекол, стеклянных стен, зеркал, витрин или аналогичных изделий из стекла, вставленных в оконные или дверные блоки или смонтированных в местах их крепления как конструктивные элементы зданий, сооружений, строений, помещений и других объектов недвижимости, элементы отделки, а также повреждение оконных, дверных и стеновых блоков и иных конструкций (включая рамы, створки, фурнитуру, стеклопакеты, стекла, иные составные части оконных и дверных конструкций).

10.2. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Бой оконных стекол, зеркал, витрин» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки (исключены из страхового риска), произошедшие вследствие:

10.2.1. удаления или демонтажа стекол или деталей из стекла из оконных рам или из иных мест их постоянного крепления;

10.2.2. случайного или преднамеренного попадания на застрахованные стекла краски или иных несмываемых веществ / загрязнений;

10.2.3. повреждения стекол и оконных / дверных блоков в зданиях (сооружениях, строениях), в которых проводятся строительные-монтажные или ремонтные работы;

10.2.4. повреждения поверхности застрахованных стекол без образования трещин (например, царапины, сколы, потертости, пятна, помутнения);

10.2.5. разницы температур, в том числе вследствие термического повреждения стекол при их нагреве нагревательными приборами или обливанием горячей водой для оттаивания или размораживания;

10.2.6. просадкой новых зданий (строений, сооружений).

10.3. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, могут быть застрахованы световые рекламные установки из стеклянных деталей и неоновых или аналогичных ламп.

10.4. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, страхованием покрывается бой стекол, установленных в холодильных камерах.

11. Страховой риск «Проведение погрузочно-разгрузочных работ»

11.1. По страховому риску «Проведение погрузочно-разгрузочных работ» возмещению подлежат убытки вследствие повреждения (уничтожения) зданий (сооружений, строений) складского назначения, подъездных эстакад к вышеуказанным зданиям (сооружениям, строениям) товаров, складского оборудования (исключая самоходную специальную технику) в результате проведения погрузочно-разгрузочных работ иным лицом, чем Страхователь (Выгодоприобретатель) на территории страхования.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

11.2. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Проведение погрузочно-разгрузочных работ» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки (исключены из страхового риска):

11.2.1. возникшие до начала проведения погрузочно-разгрузочных работ;

11.2.2. явившиеся следствием обычного износа, старения, коррозии складского оборудования, а также самоходной специальной техники, используемой при проведении погрузочно-разгрузочных работ;

11.2.3. явившиеся следствием нарушения правил и норм проведения погрузочно-разгрузочных работ;

11.2.4. произошедшие по вине лиц, не имевших соответствующего допуска (разрешения, квалификации) на проведение погрузочно-разгрузочных работ.

12. Страховой риск «Постороннее воздействие»

12.1. Под Посторонним воздействием понимается любое внезапное и непредвиденное внешнее физическое воздействие, не предусмотренное страхованием в соответствии с пунктами 4.-11. настоящих Правил, а также не исключенное в соответствии с пунктами 4.-11.; 12.2.; 12.3.; 13. настоящих Правил, приведшее к гибели (утрате) или повреждению застрахованного имущества, включая, но не ограничиваясь возникновение ущерба вследствие падения деревьев, крупных кустарников, глыб льда и снега, иных предметов.

12.2. В дополнение к исключениям из страхования, из числа предусмотренных п. 13 Правил, по страховому риску «Постороннее воздействие» не являются страховым случаем и исключены из страхового риска и не подлежат возмещению убытки, прямо или косвенно связанные с:

12.2.1. обычным износом или старением, коррозией, ржавчиной;

12.2.2. изменением цвета, запаха, веса, оседанием, опусканием, разрывом, сжатием или расширением, иным естественным изменением физических или химических свойств;

12.2.3. действиями микроорганизмов, паразитов, личинок, грибков, животных (зверей, насекомых, птиц и пр.) или растений, образованием плесени;

12.2.4. вводом в эксплуатацию, тестовыми испытаниями, эксплуатацией, техническим обслуживанием или ремонтом любого оборудования;

12.2.5. обработкой или переработкой;

12.2.6. воздействием электрического тока, в том числе, перепадами напряжения в сети;

12.2.7. прорывом расплавленных металлов.

12.3. По страховому риску «Постороннее воздействие» не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные зданиям (сооружениям, строениям), находящимся в процессе строительства, неэксплуатируемым зданиям (сооружениям, строениям), а также имуществу, расположенному внутри таких зданий (сооружений, строений).

13. Исключения из объема страхового покрытия (исключения из страхового риска)

13.1. Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению Страховщиком события, убытки (расходы), прямо или косвенно связанные с:

13.1.1. захватом заложников (согласно ст. 206 Уголовного Кодекса Российской Федерации);

13.1.2. самовозгоранием, брожением, гниением и другими естественными свойствами имущества;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

13.1.3. хищением застрахованного имущества во время или непосредственно после страхового случая до его осмотра страховщиком;

13.1.4. передвижением, перемещением застрахованного имущества;

13.1.5. проведением на территории страхования капитального ремонта, реконструкции.

13.2. Не подлежат страхованию:

13.2.1. противоправные интересы;

13.2.2. убытки от участия в играх, лотереях и пари;

13.2.3. расходы, к которым лицо может быть принуждено в целях освобождения заложников.

13.3. Не являются страховыми случаями и не влекут обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение (исключения из страхования) утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, произошедшие:

13.3.1. за пределами срока действия Договора страхования и/или территории страхования;

13.3.2. вследствие физического (естественного) износа, коррозии, окисления, гниения, брожения соответствующего застрахованного имущества, постепенной потери соответствующим застрахованным имуществом своих качеств или функциональных (полезных) свойств;

13.3.3. Вследствие проведения строительных (в том числе, ремонтных, отделочных), пусконаладочных, монтажных, профилактических и сервисных работ, работ по переоборудованию застрахованных зданий, строений, помещений, сооружений, если иное не предусмотрено Договором страхования;

13.3.4. вследствие проведения работ по реконструкции (перепланировке) застрахованных строений, сооружений, помещений, не согласованных в установленном законодательством порядке (без получения необходимых разрешений);

13.3.5. вследствие ветхости (износа) застрахованных строений, сооружений, помещений, а также вследствие ветхости строений, сооружений, помещений, в которых находится застрахованное имущество;

13.3.6. вследствие отсутствия (утраты) застрахованного имущества по неустановленным причинам, в том числе, обнаруженного только при инвентаризации или при плановом техническом осмотре;

13.3.7. в результате нарушения действующих требований и правил безопасности (правил, инструкций и иных нормативных актов в пожарной безопасности, электробезопасности, эксплуатации и содержания паровых, газовых приборов, отопительных устройств, эксплуатации и обслуживания электросетей и электроприборов, строительных и ремонтных работ) Страхователем (Выгодоприобретателем) или его работником, на котором лежала обязанность по соблюдению таких требований и действующих правил безопасности;

13.3.8. в результате эксплуатации и/или обслуживания застрахованного имущества Страхователем (Выгодоприобретателем) или его работником, который не имел допуска (разрешения) на осуществление эксплуатации и/или обслуживания такого имущества (в случае, когда наличие такого допуска (разрешения) в соответствии с действующим законодательством обязательно), а также вследствие использования застрахованного имущества не по функциональному назначению;

13.3.9. в результате ошибок проектирования, применения дефектных материалов, ошибок конструкции, изготовления, ремонта или монтажа застрахованного имущества.

13.4. Договором страхования могут быть предусмотрены дополнительные исключения из страхования.

13.5. Страховщик предоставляет страховую защиту на особых условиях в части:

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

13.5.1. страхования имущества по риску порчи товаров в холодильных камерах согласно Дополнительным условиям №01 к настоящим Правилам (Приложение №1 к настоящим Правилам);

13.5.2. страхования машин и оборудования от поломок согласно Дополнительным условиям №02 к настоящим Правилам (Приложение №2 к настоящим Правилам);

13.5.3. страхования убытков от перерыва в производстве согласно Дополнительным условиям №03 к настоящим Правилам (Приложение №3 к настоящим Правилам);

13.5.4. страхования непредвиденных расходов (Приложение № 4 к настоящим Правилам).

13.6. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, не возмещается (не покрывается страхованием) стоимость устранения повреждений, в случае повторного повреждения застрахованного имущества, страховое возмещение за которые было ранее выплачено либо в возмещении которого было отказано, и Страхователь впоследствии не представил отремонтированное/восстановленное имущество Страховщику для осмотра

14. Страховая сумма и страховая стоимость

14.1. Страховой суммой является денежная сумма, определенная Сторонами при заключении Договора страхования, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и максимальный размер страховой выплаты при наступлении страхового случая, предусмотренного Договором страхования.

В Договоре страхования страховая сумма может быть установлена отдельно по каждой единице застрахованного имущества или по их совокупности (категориям, группам имущества).

14.2. Страховая сумма по каждой единице застрахованного имущества не может превышать его действительной стоимости в месте его нахождения в день заключения Договора страхования (страховой стоимости).

14.3. Действительная стоимость имущества определяется:

14.3.1. для зданий (сооружений, строений) – исходя из стоимости строительства полностью аналогичного объекта в данной местности, например, но не ограничиваясь, по назначению, площади, планировке, износу и физическому состоянию;

14.3.2. для отдельных помещений – исходя из рыночной стоимости полностью аналогичных помещений в данной местности, например, но не ограничиваясь, по назначению, площади, планировке, износу и физическому состоянию;

14.3.3. для внутренней и внешней отделки – исходя из стоимости ремонтно-восстановительных работ с учетом физического состояния и износа отделки;

14.3.4. для оборудования – исходя из стоимости приобретения полностью аналогичного по назначению оборудования, например, но не ограничиваясь, по параметрам, техническим характеристикам, износу и физическому состоянию (включая затраты на перевозку, монтаж, наладку);

14.3.5. для товаров, изготавливаемых Страхователем, готовой продукции – исходя из издержек производства, необходимых для повторного изготовления данных товаров, но не выше их продажной цены;

14.3.6. для товаров, сырья, приобретенных Страхователем, – исходя из стоимости их повторного приобретения, но не выше цен, по которым они могли быть проданы;

14.3.7. для остального движимого имущества – исходя из стоимости приобретения полностью аналогичного имущества, например, но не ограничиваясь, назначению, параметрам, качеству, износу и физическому состоянию.

Страховщик вправе назначить экспертизу в целях установления страховой стоимости имущества в любой момент действия договора страхования, в том числе после наступления страхового случая.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

14.4. В случае, когда страховая сумма по Договору страхования окажется ниже действительной стоимости застрахованного имущества на момент наступления страхового случая (неполное страхование), выплата страхового возмещения производится пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости застрахованного имущества, если Договором страхования не предусмотрено иное в соответствии с п. 14.5. настоящих Правил страхования.

14.5. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, выплата страхового возмещения при наступлении страхового случая производится без учета отношения страховой суммы к действительной стоимости застрахованного имущества (страхование по «первому риску»), но не более установленной Договором страхования страховой суммы (лимита ответственности).

14.6. В случае, когда страховая сумма по Договору страхования превышает действительную стоимость застрахованного имущества, Договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает действительную стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату Страхователю не подлежит.

14.6.1. В случае, если в договоре страхования страховая стоимость не определена, она может быть определена Страховщиком в любой момент действия договора страхования (в том числе после наступления страхового случая) как действительная стоимость застрахованного имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования (ст. 947 ГК РФ).

После осуществления оценки страховой стоимости имущества и в срок не позднее 10 рабочих дней с даты проведения такой оценки Страховщик направляет Страхователю уведомление о соответствии/несоответствии страховой суммы, указанной в договоре страхования, страховой стоимости.

В случае, если страховая сумма превышает страховую стоимость применяются условия п. 14.4, 14.5. настоящих Правил.

14.6.2. В случае превышения страховой суммы, указанной в договоре страхования над страховой стоимостью, Страховщик направляет Страхователю уведомление об уменьшении страховой суммы до размера действительной стоимости имущества и возврате излишне уплаченной страховой премии. Условие об уменьшении страховой суммы применяется с первого дня срока страхования, предусмотренного договором. Если Страхователь возражает против уменьшения страховой суммы, он должен уведомить об этом Страховщика и заключить дополнительное соглашение о прекращении договора страхования, если иное не будет предусмотрено соглашением сторон.

14.7. Если завышение страховых сумм явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания Договора страхования недействительным и возмещения причиненных Страховщику убытков.

14.8. Страховщик в пределах страховой суммы может устанавливать лимит возмещения. Лимит возмещения – максимальная сумма, которая будет выплачена Страховщиком в качестве страхового возмещения.

Лимит возмещения может быть установлен на один страховой случай, по риску или иным образом.

14.9. Страховая сумма может быть увеличена в период действия Договора страхования за дополнительную премию в том случае, когда имущество было застраховано не на полную стоимость. Увеличение страховой суммы оформляется письменно Дополнительным соглашением Сторон.

14.10. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, определение действительной стоимости возможно на базе восстановительной стоимости страхуемого имущества, т.е. его стоимости без учета эксплуатационного износа (страхование на базе восстановительной стоимости).

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

14.11. На базе восстановительной стоимости не может быть застраховано следующее имущество:

14.11.1. товары, сырье, материалы, готовая продукция;

14.11.2. конструктивные элементы отдельных помещений в здании (строении, сооружении), если иное не предусмотрено Договором страхования;

14.11.3. имущество, физический износ которого составляет более 50% (пятидесяти процентов), если иное не предусмотрено Договором страхования.

14.12. В Договоре страхования могут быть предусмотрены следующие виды страховых сумм:

14.12.1. «Неуменьшаемая (неагрегатная)» - страховая сумма, которая после выплаты страхового возмещения не уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения и устанавливается по каждому страховому случаю, произошедшему в течение срока действия Договора страхования. При этом после выплаты страхового возмещения по случаям гибели или утраты застрахованного имущества действие Договора страхования в отношении такого имущества прекращается.

14.12.2. «Уменьшаемая (агрегатная)» - страховая сумма, которая устанавливается по всем страховым случаям, произошедшим за весь срок действия Договора страхования. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения. Договор страхования прекращает свое действие с момента, когда общая сумма выплаченного страхового возмещения достигнет установленной Договором страхования страховой суммы, либо после выплаты страхового возмещения по случаям гибели или утраты застрахованного имущества действие Договора страхования прекращается в отношении такого имущества.

После выплаты страхового возмещения по соглашению Сторон уменьшаемая (агрегатная) страховая сумма может быть восстановлена до размера, установленного при заключении Договора страхования, путем заключения на условиях настоящих Правил страхования дополнительного соглашения на оставшийся срок действия Договора страхования с уплатой дополнительной страховой премии, определенной Страховщиком с учетом степени страхового риска на дату заключения дополнительного соглашения. Дополнительное соглашение оформляется Сторонами в том же порядке и в той же форме, что и Договор страхования.

14.13. Если Договором страхования не предусмотрено иное, то при страховании устанавливается уменьшаемая (агрегатная) страховая сумма.

15. Срок страхования, страховая премия, форма и порядок ее уплаты

15.1. Договор страхования может быть заключен на любой согласованный Сторонами срок.

15.2. Срок страхования начинается с даты, указанной в Договоре страхования как начало срока страхования.

15.3. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты страховой премии (первого взноса при уплате страховой премии в рассрочку) в размере, сроке и порядке, указанном в Договоре страхования, и действует в течение указанного в нем срока.

При этом Договором страхования может быть предусмотрен иной порядок вступления Договора страхования в силу.

15.4. Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

15.4.1. при уплате наличными деньгами - день получения денег уполномоченным представителем Страховщика или день внесения денежных средств в кассу Страховщика;

15.4.2. при безналичных расчетах:

15.4.2.1. если Страхователем является физическое лицо – день подтверждения исполнения распоряжения о переводе денежных средств (страховой премии (страхового

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

взноса) по Договору страхования) Страховщику в допустимой законодательством, регулирующим безналичные способы оплаты, форме и кредитной организацией, уполномоченной (имеющей право в соответствие с законодательством), принимать денежные средства физических лиц для последующего перечисления Страховщику;

15.4.2.2. если Страхователем по Договору страхования является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель - день поступления денег на расчетный счет Страховщика.

15.5. Срок страхования заканчивается в 24 часа 00 минут даты, указанной в Договоре страхования как окончание срока страхования.

15.6. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные Договором страхования.

Страховой взнос – часть страховой премии, оплачиваемой в рассрочку.

15.7. Размер страховой премии, подлежащей уплате по Договору страхования, определяется исходя из действующих тарифных ставок Страховщика в зависимости от подлежащего страхованию имущества, перечня страховых рисков, на случай которых производится страхование, срока, на который заключается Договор страхования, и других условий страхования. Конкретный размер тарифа устанавливается в Договоре страхования по соглашению Сторон.

15.8. Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

15.9. При страховании на срок более 1 года страховая премия определяется кратно целому числу лет страхования. Если срок страхования составляет более 1 года и не выражен в целых годах, то страховая премия определяется пропорционально сроку действия Договора страхования в днях.

При страховании на срок менее одного года страховой тариф определяется в следующем проценте от размера страхового тарифа на один год страхования (годового страхового тарифа):

Срок действия Договора страхования в месяцах										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового тарифа в % от годового страхового тарифа										
20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

При этом неполный месяц принимается за полный.

15.10. Страховая премия оплачивается Страхователем единовременно или в рассрочку. Порядок и форма уплаты страховой премии определяются Договором страхования.

15.11. Если Договором страхования не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем страховой премии или первого страхового взноса (при оплате страховой премии в рассрочку) в размере и в срок, установленный Договором страхования, Договор страхования считается не вступившим в силу, не влечет каких-либо правовых последствий для его Сторон и выплата страхового возмещения по нему не осуществляется, а уплаченные частично денежные средства (при наличии) подлежат возврату Страхователю на основании его письменного обращения (составляется в свободной форме с указанием всех необходимых для перечисления реквизитов, если возврат денежных средств будет производиться в безналичном порядке) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Страховщиком указанного письменного обращения Страхователя.

15.12. В случае уплаты Страхователем страховой премии или первого страхового взноса (при оплате страховой премии в рассрочку) в сумме меньшей, чем предусмотрено Договором страхования, Договор страхования вступает в силу с момента фактической

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

уплаты страховой премии или первого страхового взноса в полном объеме, если Договором страхования не предусмотрено иное.

15.13. Если Договором страхования не предусмотрено иное, в случае если предусмотренное настоящими Правилами страховое событие наступило ранее, чем Страхователь полностью оплатил страховую премию, предусмотренную Договором страхования (если Договором страхования предусмотрена рассрочка уплаты страховой премии, но при этом отсутствует просрочка по уплате очередных взносов), порядок уплаты страховой премии изменяется, а именно: неуплаченная часть премии подлежит уплате Страхователем в течение 5 рабочих дней с момента получения от Страховщика уведомления о признании случая страховым. При неуплате Страхователем премии в срок, предусмотренный настоящим пунктом, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения по договору имущественного страхования зачесть подлежащие уплате страховые взносы.

Если Договором страхования не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем очередного (второго или последующего) страхового взноса в сумме и сроки, установленные Договором страхования, за исключением случая, когда порядок уплаты страховой премии изменяется при наступлении страхового события в соответствии с п. 15.13. настоящих Правил, Договор страхования прекращает свое действие с 00.00 часов дня, следующего за датой, указанной в Договоре страхования как срок оплаты очередного страхового взноса и у Страховщика не возникает обязательств выплаты страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим после наступления указанного срока

15.14. О факте просрочки уплаты страховой премии (страхового взноса) и последствиях неуплаты, страховщик информирует страхователя в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования, а если они не предусмотрены, то в разумные сроки.

15.15. Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия неуплаты страховой премии.

16. Территория страхования

16.1. Имущество является застрахованным только на той территории, которая указана в Договоре страхования как территория страхования. Утрата, гибель или повреждение застрахованного имущества за пределами территории страхования, указанной в договоре, не является страховым случаем.

Территория страхования – это территория, в пределах которой может произойти событие, обладающее признаками страхового случая.

16.2. Территорией страхования является:

16.2.1. для зданий (сооружений, строений) – земельный участок, на котором они расположены, ограниченный геометрическими размерами самого здания (сооружения, строения);

16.2.2. для помещений – здание (строение, сооружение), в котором они расположены;

16.2.3. для движимого имущества – территория здания (сооружения, строения) / помещения, в котором данное имущество находится.

При этом если застрахованное движимое имущество изымается с территории страхования, то страхование в отношении этого имущества прекращается и имущество в период нахождения за пределами территории страхования считается незастрахованным;

16.2.4. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, территория страхования может быть расширена до территории города, региона, страны;

16.2.5. для имущества, расположенного на открытой площадке, – территория открытой охраняемой огороженной площадки.

16.3. Территорией страхования не могут быть районы (зоны) чрезвычайных ситуаций, в том числе природного характера, районы (зоны) военных действий, гражданских волнений и т.п., которые признаны таковыми в соответствии с действующим законодательством РФ на дату заключения Договора страхования.

17. Заключение и исполнение Договора страхования

17.1. Договор страхования заключается в письменной форме на основании письменного или устного заявления Страхователя, а также сведений и документов, запрошенных Страховщиком, в том числе необходимых в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, путем составления одного документа, подписанного Сторонами, путем вручения Страхователю страхового Полиса, подписанного Страховщиком. В последнем случае согласие Страхователя заключить Договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием Полиса.

Заявление в письменной форме, а также предоставленные Страхователем документы становятся неотъемлемой частью Договора страхования.

Настоящие правила могут быть вручены страхователю, в т.ч. путем информирования его об адресе размещения Правил на сайте Страховщика в информационно-коммуникационной сети Интернет, путем направления файла, содержащего текст Правил на указанный Страхователем адрес электронной почты, или путем вручения Страхователю любого электронного носителя информации на котором размещен файл, содержащий текст Правил.

В случае если Правила были вручены Страхователю одним из способов, указанных в настоящем пункте, без вручения текста Правил на бумажном носителе, это не освобождает Страхователя от исполнения обязанностей, которые предусмотрены настоящими Правилами. Страхователь имеет право в любой момент обратиться к Страховщику за получением текста Правил на бумажном носителе.

При обращении Страхователя с намерением заключить договор страхования Страховщик предоставляет Страхователю следующую информацию:

- об условиях, на которых может быть заключен ДС, включающих: объект страхования, страховые риски, размер страховой премии, а также порядок осуществления страховой выплаты, в том числе перечень документов, которые необходимо предоставить вместе с заявлением о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- об обстоятельствах, влияющих на размер страховой премии, о способах и сроках уплаты страховой премии, последствиях неуплаты, уплаты не в полном размере или несвоевременной уплаты страховой премии (страховых взносов);
- о применяемых страховщиком франшизах и исключениях из перечня страховых событий, а также о действиях Страхователя (Выгодоприобретателя), совершение которых может повлечь отказ Страховщика в страховой выплате или сокращение ее размера;
- о наличии дополнительных условий для заключения ДС, в том числе о необходимости проведения при заключении ДС осмотра имущества, подлежащего страхованию, а также о перечне документов и информации, необходимых для заключения договора страхования;
- о размере (примерном расчете) страховой премии на основании представленного Страхователем (Выгодоприобретателем) заявления о заключении ДС с уведомлением Страхователя (Выгодоприобретателя) о возможном изменении размера страховой премии, страховой суммы или иных условий страхования по результатам оценки страхового риска;
- о наличии условия возврата страхователю уплаченной страховой премии в случае отказа страхователя от договора страхования в течение определенного срока со дня его заключения или о его отсутствии в соответствии с действующим законодательством;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- о сроках рассмотрения обращений Страхователей (Выгодоприобретателей) относительно страховой выплаты, а также о случаях продления таких сроков в связи с необходимостью получения информации от компетентных органов и (или) сторонних организаций, непосредственно связанной с возможностью принятия страховой организацией решения о признании события страховым случаем или о размере страховой выплаты;

- о принципах расчета ущерба, причиненного застрахованному имуществу в случае его повреждения, а также о порядке расчета износа застрахованного имущества в случае наличия в договоре страхования условия осуществления страховой выплаты с учетом износа застрахованного имущества.

По требованию Страхователя (Выгодоприобретателя) Страховщик бесплатно разъясняет положения, содержащиеся в информации, предоставляемой при заключении ДС.

17.2. При заключении Договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (степени риска) в отношении принимаемого на страхование имущества.

Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в Договоре страхования, заявлении на страховании или в его запросе.

Если после заключения Договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения о существенных обстоятельствах, Страховщик вправе потребовать признания Договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных ст.179 ГК РФ.

Страховщик не может требовать признания Договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

17.3. Страховщик оставляет за собой право в каждом конкретном случае перед заключением Договора страхования произвести оценку страхового риска любым способом по усмотрению Страховщика.

Страховщик вправе при заключении Договора страхования, а также в течение срока действия договора, проверить наличие и состояние имущества (осмотреть имущество). В случае если для заключения Договора страхования необходимо осмотреть имущество, подлежащего страхованию, то Страховщик информирует об этом Страхователя при его обращении.

17.4. Вместе с заявлением на страхование Страхователь, по требованию Страховщика, предоставляет следующие документы и/или следующую информацию, конкретный перечень которой определяется в зависимости от условий страхования:

17.4.1. документы, необходимые для идентификации Страхователя (Выгодоприобретателя):

17.4.1.1. для юридических лиц:

- выписка из ЕГРЮЛ, сформированная в электронном виде на официальном сайте ФНС России, подписанная электронно-цифровой подписью ФНС России (допускается самостоятельное формирование Страховщиком выписки из ЕГРЮЛ);

- устав в последней редакции, изменения в устав (при их наличии), в редакции, действующей на момент предоставления документов;

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе российской организации по месту ее нахождения;

- документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор страхования от имени юридического лица (решение полномочного органа об избрании

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

(назначении) единоличного исполнительного органа (протокол общего собрания акционеров (участников, членов и т.д.), совета директоров (наблюдательного совета) и т.п.), приказы о назначении на должность;

- доверенность на подписание Договора страхования с образцом подписи (в случае подписания договора страхования не единоличным исполнительным органом);

- решение полномочного органа (общего собрания акционеров (участников, членов), совета директоров (наблюдательного совета) о разрешении (одобрении) на заключение договора страхования в случае, если принятие соответствующего решения необходимо в соответствии с учредительными документами юридического лица и/или действующим законодательством Российской Федерации (в случае, если сделка является для данного юридического лица крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью) или справка юридического лица, о том, что сделка не является для данного юридического лица – крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью;

- паспорт единоличного исполнительного органа юридического лица (копию, заверенную владельцем паспорта или представителем юридического лица, или, при наличии оригинала паспорта, уполномоченное лицо Страховщика имеет право заверить копию паспорта);

- паспорт бенефициарного владельца юридического лица (копию, заверенную владельцем паспорта или представителем юридического лица, или, при наличии оригинала паспорта, уполномоченное лицо Страховщика имеет право заверить копию паспорта);

- письмо в произвольной форме с разъяснением оснований (причин), по которым бенефициарный владелец отсутствует (подписанное единоличным исполнительным органом или иным представителем юридического лица);

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица/Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 года/Лист записи ЕГРЮЛ (для юридических лиц, зарегистрированных после 01.01.2017);

- сведения, необходимые для дальнейшего исполнения Договора страхования (в частности, контактные данные, платежные реквизиты Страхователя);

- сведения и / или документы, получение которых обусловлено требованиями законодательства Российской Федерации (в т.ч. нормативными правовыми актами в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма), в частности, документы о финансовом положении;

- сведения о деловой репутации (отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) Страхователя от других клиентов Страховщика, имеющих с ним деловые отношения; и (или) отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) кредитных организаций и (или) некредитных финансовых организаций, в которых Страхователь находится (находился) на обслуживании, с информацией от этих кредитных организаций и (или) некредитных финансовых организаций об оценке деловой репутации данного юридического лица).

В случае отсутствия возможности получения сведений в виде документов, перечисленных в настоящем пункте Страховщик вправе принять к рассмотрению иные документы подтверждающие деловую репутацию Страхователя, в том числе рекомендательные письма от Контрагентов, отзывы Контрагентов Страхователя.

Иностранное юридическое лицо при отсутствии одного или нескольких из перечисленных документов представляет аналогичный по смыслу документ в соответствии с законодательством страны его регистрации;

17.4.1.2. для индивидуальных предпринимателей:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт, удостоверение личности для военнослужащих);

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- согласие на обработку персональных данных (в случаях, если согласно законодательству Российской Федерации, Страховщик не вправе осуществлять обработку персональных данных без такого согласия);

- доверенность, подтверждающую полномочия представителя, действующего от имени индивидуального предпринимателя (предоставляется при наличии представителя в виде оригинала или нотариальной копии);

- документ, удостоверяющий личность представителя индивидуального предпринимателя (предоставляется при наличии представителя в виде копии, заверенной владельцем паспорта);

- сведения, необходимые для дальнейшего исполнения Договора страхования (в частности, контактные данные, платежные реквизиты Страхователя);

- сведения и / или документы, получение которых обусловлено требованиями законодательства Российской Федерации (в т.ч. нормативными правовыми актами в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма), в частности, документы о финансовом положении;

- сведения о деловой репутации (отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) Страхователя от других клиентов, имеющих с ним деловые отношения; и (или) отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) кредитных организаций и (или) некредитных финансовых организаций, в которых Страхователь находится (находился) на обслуживании, с информацией от этих кредитных организаций (или) некредитных финансовых организаций об оценке деловой репутации данного лица).

В случае отсутствия возможности получения сведений в виде документов, перечисленных в абзаце первом настоящего подпункта Страховщик вправе принять к рассмотрению иные документы, подтверждающие деловую репутацию Страхователя, в том числе рекомендательные письма от контрагентов, отзывы Контрагентов Страхователя;

- лист записи о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (при наличии);

- выписка из ЕГРИП, сформированная в электронном виде на официальном сайте ФНС России, подписанная электронно-цифровой подписью ФНС России (допускается самостоятельное формирование Страховщиком выписки из ЕГРИП);

- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/Лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2017);

17.4.1.3. для физических лиц:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт, удостоверение личности для военнослужащих);

- согласие на обработку персональных данных (в случаях, если согласно законодательству Российской Федерации, Страховщик не вправе осуществлять обработку персональных данных без такого согласия);

- доверенность, подтверждающую полномочия представителя (предоставляется при наличии представителя в виде оригинала или нотариальной копии);

- документ, удостоверяющий личность представителя (предоставляется при наличии представителя в виде копии, заверенной владельцем паспорта);

- сведения, необходимые для дальнейшего исполнения Договора страхования (в частности, контактные данные, платежные реквизиты Страхователя);

- сведения и / или документы, получение которых обусловлено требованиями законодательства Российской Федерации (в т.ч. нормативными правовыми актами в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма), в частности, документы о финансовом положении;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- сведения о деловой репутации (отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) Страхователя от других клиентов, имеющих с ним деловые отношения; и (или) отзывы (в произвольной письменной форме, при возможности их получения) кредитных организаций и (или) некредитных финансовых организаций, в которых Страхователь находится (находился) на обслуживании, с информацией от этих кредитных организаций (или) некредитных финансовых организаций об оценке деловой репутации данного лица);

- свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) (при наличии);

- миграционная карта – для иностранных граждан;

- документ, подтверждающий право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание в Российской Федерации;

17.4.2. документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя), а также необходимые для оценки страхового риска:

- документы, подтверждающие интерес в сохранении имущества (правоустанавливающие документы (подтверждающие право собственности, либо аренды (найма, проката, лизинга), если имущество, принимаемое на страхование, находится в аренде, найме, прокате, лизинге и/или строение (помещение), земельный участок, на котором находится такое имущество, находится в аренде и пр.);

- документы, подтверждающие страховую (действительную) стоимость принимаемого на страхование имущества;

- перечень (опись) имущества, заявленного на страхование;

- договор залога (если имущество находится в залоге), а также кредитный договор (договор займа) или документы об ином обязательстве, в обеспечение, которого установлен залог в отношении имущества, принимаемого на страхование;

- документы, подтверждающие согласование реконструкции/перепланировки /переустройства недвижимого имущества уполномоченными должностными лицами;

- техническая документация на оборудование, машины, иные приборы и устройства, принимаемые на страхование;

- технические документы на имущество (кадастровый паспорт/план, технический паспорт с приложением поэтажного плана и экспликации к нему (извлечение, выписка), план-схемы);

- фотографии имущества, принимаемого на страхование, а также строения (помещения) и/или земельного участка, на котором находится такое имущество;

- договоры о предоставлении услуг по охране принимаемого на страхование имущества и/или строения (помещения), в котором в т.ч. находится такое имущество, договоры по обслуживанию пожарной и/или охранной сигнализации строения (помещения, сооружения), принимаемого на страхование, или в котором находится имущество, принимаемое на страхование, договоры о техническом обслуживании имущества;

- документы бухгалтерской отчетности Страхователя за последний год и последний отчетный период с отметкой налогового органа об их принятии (по форме 1, 2, 6).

17.4.3. Указанные в настоящем разделе Правил перечни сведений и документов, необходимых для заключения Договора страхования и оценки страховых рисков, являются исчерпывающими. При этом Страховщик вправе по своему усмотрению сократить перечень документов и (или) сведений или принять взамен иные документы и (или) сведения, из числа предоставленных потенциальным Страхователем, если это не влияет на оценку риска, вероятности наступления страхового случая, а также определение размера ущерба.

Форма предоставления указанных в настоящем разделе Правил документов (в частности, оригиналы, копии (в т.ч. нотариально заверенные/заверенные уполномоченным представителем организации, выдавшей документ)) устанавливается Страховщиком и доводится до сведения Страхователя при его обращении.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

Документы, представленные на иностранном языке, должны быть надлежащим образом легализованы (апостилированы) и переведены на русский язык. Перевод на русский язык подлежит нотариальному заверению. Страховщик не возмещает расходы Страхователя, связанные с переводом и заверением документов.

При необходимости передачи Страховщику особо охраняемых данных, Стороны вправе заключить отдельное соглашение о конфиденциальности.

17.5. Стороны вправе вносить в Договор страхования изменения, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, при этом Страховщик может потребовать уплаты дополнительной страховой премии в зависимости от изменения условий Договора страхования. Любые изменения к Договору страхования оформляются письменно путем подписания Сторонами Дополнительного соглашения.

17.6. В случае утери экземпляра Договора страхования и/или Дополнительного соглашения Страховщик выдает Страхователю по его составленному в свободной форме письменному заявлению дубликат. После выдачи дубликата утраченный документ считается недействительным и никакие выплаты по нему не производятся.

17.7. В период действия Договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Страховщику в письменной форме о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными изменениями во всяком случае признаются:

- передача застрахованного имущества его в аренду (наем, прокат, лизинг) или залог;
- ремонт, перестройка или переоборудование застрахованных строений, помещений, сооружений, в т.ч. строений, помещений, сооружений, в которых расположено застрахованное имущество;
- повреждение или гибель (утрата) застрахованного имущества независимо от того, подлежит ущерб возмещению по Договору страхования;
- возникновение неисправности, отключение, демонтаж и/или замена/изменение охранной и пожарной сигнализации, средств пожаротушения, о наличии которых было заявлено Страховщику при заключении Договора страхования;
- оставление застрахованного имущества без присмотра на период времени больший, чем указан в заявлении на страхование;
- установка в застрахованном строении, помещении, сооружении или в строении, помещении, сооружении, в которых расположено застрахованное имущество газового оборудования, устройство печей и иных источников огня;
- проведение на территории страхования работ с использованием газосварки и других работ с пожаро - взрывоопасным оборудованием и (или) материалами, кроме случаев, когда такие работы являются частью профильного технологического процесса с застрахованным имуществом, о проведении (возможном проведении) которых Страховщику было заявлено при заключении Договора страхования;
- прекращение производства с использованием застрахованного имущества или существенном изменении характера такого производства;
- прекращение хозяйственной деятельности в застрахованных строениях, помещениях сооружениях, а также строениях, помещениях сооружениях, в которых находится застрахованное имущество;
- получение предписаний надзорных органов, в том числе пожарного надзора, газовой службы, в отношении застрахованного имущества или в отношении строений/помещений, в котором это имущество находится;
- изменение видов деятельности, осуществляемых на территории страхования;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- прекращение действия договора о предоставлении услуг по охране застрахованного имущества и/или строения (помещения), договора по обслуживанию пожарной и/или охранной сигнализации строения (помещения, сооружения), принимаемого на страхование, или в котором находится имущество, принимаемое на страхование, договора о техническом обслуживании имущества

- изменение порядка охраны на территории страхования: сокращение количества охраны, в том числе, сокращение вооружения, оснащения специальными средствами охраны, сокращение охраняемой территории, сокращение маршрутов патрулирования, изменение времени (графика) охраны территории страхования; открытие полного или ограниченного свободного доступа на территорию страхования, если ранее на территорию страхования свободный доступ отсутствовал;

- иные изменения в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, оговоренные в конкретном Договоре страхования.

17.8. После получения информации об увеличении страхового риска, указанной в п. 17.4 Правил страхования, Страховщик вправе потребовать от Страхователя уплаты дополнительной страховой премии соразмерно изменению степени риска или изменения условий Договора страхования. Дополнительная страховая премия рассчитывается по формуле:

$$Д = \frac{(B2 - B1) * n}{365},$$

где:

Д - дополнительная страховая премия;

В1 - страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент заключения Договора страхования;

В2 - страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент изменения Договора страхования;

n - количество дней, оставшихся до окончания срока действия Договора страхования.

17.9. В случае, если Страхователь не известил Страховщика об обстоятельствах, возникших в период действия Договора страхования и существенно влияющих на увеличение степени риска в соответствии с п. 17.4 Правил страхования, Страховщик имеет право требовать расторжения Договора страхования и возмещения Страхователем убытков, причиненных расторжением Договора страхования.

17.10. Страховщик не имеет права требовать расторжения Договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение риска, уже отпали.

18. Прекращение, расторжение Договора страхования

18.1. Действие Договора страхования прекращается в случаях:

18.1.1. истечения срока действия Договора страхования;

18.1.2. исполнения Страховщиком обязательств по Договору страхования в полном объеме. Исполнением обязательства в полном объеме считается выплата страхового возмещения при фактической гибели или утрате застрахованного имущества. В этом случае договор страхования в отношении данного объекта имущества досрочно прекращает свое действие с даты страховой выплаты;

18.1.3. если после вступления в силу Договора страхования возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. К таким обстоятельствам, в частности, относятся гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая и/или прекращение в установленном порядке предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим предпринимательский риск. При этом Страховщик

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовал Договор страхования;

18.1.4. гибели или утраты застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами. Переход права собственности на застрахованное имущество к другому лицу не является его утратой или гибелью. При переходе прав на застрахованное имущество от Страхователя (Выгодоприобретателя) к другому лицу права и обязанности по Договору страхования переходят к лицу, к которому перешли права на имущество;

18.1.5. принятия судом решения о признании Договора страхования недействительным;

18.1.6. ликвидации Страхователя;

18.1.7. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

18.1.8. при неуплате Страхователем страховой премии (ее первого взноса) в размере и сроки, предусмотренные Договором страхования, если уплата страховой премии или ее первого взноса согласно Договору страхования, должна быть произведена после вступления Договора страхования в силу, – в 24 часа 00 минут последнего дня срока уплаты страховой премии (ее первого взноса) (если иное не определено в Договоре страхования).

При этом Страховщик имеет право на часть неуплаченной Страхователем страховой премии за срок, в течение которого действовало страхование (за неоплаченный период страхования с даты начала страхования и до даты его прекращения в связи с неуплатой);

18.1.9. неуплаты Страхователем очередного (второго или последующего) страхового взноса в сумме и сроки, установленные Договором страхования, за исключением случая, когда порядок уплаты страховой премии изменяется при наступлении страхового события в соответствии с п. 15.13. настоящих Правил. При этом, если иное не указано в Договоре страхования, Договор страхования прекращает свое действие с 00.00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре страхования как срок оплаты очередного страхового взноса и у Страховщика не возникает обязательств выплаты страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим после истечения указанного срока.

18.1.10. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами или Договором страхования.

18.2. Договор страхования может быть расторгнут досрочно по обоюдному соглашению Сторон Возврат страховой премии или ее части (если Стороны пришли к соглашению о таком возврате) регламентируется соответствующим соглашением Сторон.

18.3. Договор страхования может быть расторгнут досрочно по инициативе Страхователя (отказ от Договора страхования), если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. Если Договором страхования не предусмотрено иное, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, кроме случаев, указанных в п. 18.5. настоящих Правил страхования.

18.4. Договор страхования может быть расторгнут досрочно по требованию Страховщика, в случае если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий страхования или доплаты страховой премии при увеличении степени риска (ст. 959 Гражданского кодекса РФ), а также в других случаях, предусмотренных настоящими Правилами или законодательством Российской Федерации. При этом возврат части уплаченной Страхователем премии не производится, если Договором страхования не предусмотрено иное.

18.5. Страхователь – физическое лицо, имеет право отказаться от Договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней (или в иной более длительный срок, предусмотренный действующим законодательством Российской Федерации на дату отказа Страхователя от Договора страхования и/или Договором страхования) со дня его

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

заклучения независимо от момента уплаты страховой премии, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, при этом:

18.5.1. Договор страхования считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя или иной даты, установленной по соглашению Сторон, но не позднее срока, определенного в соответствии с п. 18.5 Правил страхования;

18.5.2. дата заявления Страховщику требования об отказе от Договора страхования (дата отказа от договора) определяется:

- при направлении письменного заявления Страхователя об отказе по почте – в соответствии с почтовым штемпелем на конверте, проставленным при отправке корреспонденции в адрес Страховщика отделением почтовой связи или согласно дате передачи Страхователем корреспонденции в адрес Страховщика посредством иных операторов почтовой связи;

- при личной передаче письменного заявления об отказе Страховщику – в соответствии с датой принятия заявления представителем Страховщика;

18.5.3. если Страхователь отказался от Договора страхования в срок, установленный в п. 18.5 настоящих Правил страхования, и до даты возникновения обязательств Страховщика по заключенному Договору страхования (далее - дата начала действия страхования), уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме;

18.5.4. если страхователь отказался от Договора страхования в срок, установленный в п. 18.5 настоящих Правил страхования, но после даты начала действия страхования, Страховщик при возврате уплаченной страховой премии страхователю вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия Договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия Договора страхования;

18.5.5. возврат Страхователю страховой премии производится в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней (если иной меньший срок для возврата не установлен действующим законодательством Российской Федерации) со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от Договора страхования.

18.6. По запросу Страхователя Страховщик один раз бесплатно предоставляет ему заверенный Страховщиком расчет суммы части страховой премии, подлежащей возврату при досрочном прекращении договора страхования. К указанному расчету по запросу Страхователя прилагаются письменные или даются устные пояснения со ссылками на нормы права и/или условия договора страхования и Правил страхования.

19. Права и обязанности Сторон

19.1. Страховщик обязан:

19.1.1. разъяснять положения, содержащиеся в Правилах страхования и Договоре страхования, по требованию Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, имеющих намерение заключить Договор страхования;

19.1.2. исполнять принятые на себя обязательства по заключенным Договорам страхования надлежащим образом;

19.1.3. не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

19.1.4. в случае вынесения решения о признании произошедшего события страховым случаем при соблюдении положений Правил страхования и Договора страхования выплатить страховое возмещение в порядке и сроки, установленными настоящими Правилами и Договором страхования;

19.1.5. предоставить Страхователю информацию о лицензии Страховщика, контактах (место нахождения, телефон/факс) и режиме работы структурного

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

подразделения Страховщика и привлеченных Страховщиком сторонних организаций для оказания страховых услуг или сообщить информацию о сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается вышеуказанная информация;

19.1.6. выдать дубликат Договора страхования Страхователю при его утрате по письменному заявлению последнего;

19.1.7. по запросу Страхователя, позволяющему подтвердить факт его получения Страховщиком, предоставляет ему копии действующего договора страхования (страхового полиса) и иных документов, являющихся неотъемлемой частью договора страхования (правил страхования, программ, планов, дополнительных условий и других документов в соответствии с условиями указанными в договоре страхования), за исключением информации, не подлежащей разглашению (персональные данные других застрахованных лиц, данные об уплаченных премиях по коллективным договорам страхования, условия страхования других категорий застрахованных лиц и пр.) бесплатно один раз.

19.1.8. предоставить/направить Страхователю Правила страхования, оформить и вручить/направить Страхователю договор страхования со всеми предусмотренными приложениями к нему.

19.1.9. письменно уведомить Страхователя (Выгодоприобретателя) о непризнании события страховым случаем или об отказе в выплате страхового возмещения, освобождении Страховщика от выплаты страхового возмещения с указанием причин такого решения в сроки, установленные настоящими Правилами страхования или Договором страхования;

19.1.10. по запросу страхователя/выгодоприобретателя после получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая проинформировать Страхователя обо всех предусмотренных договором страхования и (или) Правилами страхования необходимых действиях, с указанием на перечень документов, требуемых для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем, и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов, а также о форме и способах осуществления страховой выплаты из числа указанных в договоре страхования и порядке их изменения.

19.1.11. Иные обязанности, установленные законодательством, Правилами и договором страхования.

19.2. Страхователь обязан:

19.2.1. при заключении Договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему существенных обстоятельствах, имеющих значение для оценки риска и заключения Договора страхования, а также обо всех заключенных или заключаемых Договорах страхования в отношении имущества, заявленного на страхование, и предоставить его для осмотра Страховщику или его представителю;

19.2.2. оплачивать страховую премию (взносы) в срок, порядке и размере, предусмотренных Договором страхования, в том числе, при изменении условий ее оплаты на условиях п. 15.13 настоящих Правил;

19.2.3. при изменении сведений, необходимых для исполнения Договора страхования (в частности, контактные данные, платежные реквизиты Страхователя), незамедлительно уведомить об этом Страховщика путем направления письменного уведомления нарочно или посредством почтовой связи;

19.2.4. при заключении Договора страхования в пользу иного лица (Выгодоприобретателя) письменно уведомить Выгодоприобретателя о факте заключения Договора страхования и ознакомить с условиями страхования, изложенными в Правилах страхования и Договоре страхования, и довести до сведения Выгодоприобретателя

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

информацию о Страховщике: реквизиты лицензии, подтверждающей право Страховщика осуществлять страхование, сведения о режиме работы структурного подразделения Страховщика или сообщить информацию о сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается вышеуказанная информация

19.2.5. в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, предоставить возможность Страховщику в любое время в течение срока страхования, а также в ходе урегулирования заявленных убытков после истечения срока страхования до момента выплаты страхового возмещения производить осмотр застрахованного имущества;

19.2.6. в период действия Договора страхования в случае изменений в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования (если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска), не позднее 3 (трех) рабочих дней, считая с того календарного дня, когда Страхователь узнал о таких изменениях, письменно сообщить Страховщику о произошедших изменениях;

19.2.7. принимать все необходимые меры для поддержания застрахованного имущества в надлежащем состоянии и использовать его только в соответствии с назначением, соблюдая технические правила (инструкции) эксплуатации, нормы противопожарной безопасности и иные установленные законодательством нормативы и требования;

19.2.8. в течение 3 (трех) рабочих дней (если больший срок не предусмотрен Договором страхования) отвечать на запросы Страховщика, сделанные ему в целях осуществления контроля за состоянием и сохранностью имущества, принятого на страхование;

19.2.9. сообщать Страховщику о намерении приостановить деятельность, освободить здание (сооружение, строение) / помещение на срок более 2 (двух) месяцев в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения;

19.2.10. известить Страховщика о переходе имущества (кроме товаров, находящихся в обороте) во владение или пользование другому лицу в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента такой передачи;

19.2.11. сообщать Страховщику о наступлении событий, предусмотренных Договором страхования, а также о начале действий компетентных органов по факту причинения ущерба (например, но не ограничиваясь, расследование, вызов в суд) застрахованному имуществу;

19.2.12. представить документы и материалы, предусмотренные настоящими Правилами страхования и Договором страхования, необходимые для принятия Страховщиком решения о признании произошедшего события страховым случаем и о величине подлежащего выплате страхового возмещения;

19.2.13. не нарушать в течение срока действия Договора страхования установленных правил по технике безопасности, предусмотренных законами, нормативными актами и Договором страхования, норм противопожарной безопасности, правил охраны имущества и хранения ценностей, санитарно-эпидемиологических и иных установленных норм, правил или требований при хранении и эксплуатации имущества, а также по безопасному ведению работ;

19.2.14. при расторжении Договора страхования, в случае когда Страховщиком производится возврат страховой премии, предоставить заполненную идентификационную анкету по форме, утвержденной Страховщиком, о стороне, которая получает денежные средства;

19.2.15. при наступлении страхового события предоставить заполненную идентификационную анкету о Выгодоприобретателе по форме, утвержденной Страховщиком;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

19.2.16. при наступлении страхового события по рискам, предусмотренным разделом 6. настоящих Правил, передать в органы внутренних дел списки похищенного имущества;

19.2.17. немедленно известить Страховщика о месте нахождения похищенного в результате страхового случая, предусмотренного разделом 6. настоящих Правил, имущества, если такая информация станет известной Страхователю;

19.2.18. сообщить Страховщику в письменной форме обо всех фактах получения в денежной или иной форме возмещения ущерба от лиц, ответственных за его причинение, а также сведения о действующих на момент наступления события, обладающего признаками страхового случая, других Договорах страхования в отношении имущества, указанного в Договоре страхования (при наличии таких Договоров страхования).

19.2.19. закрывать должным образом окна и двери, ставни и иные средства защиты;

19.2.20. обеспечивать работоспособность средств охранной и пожарной безопасности;

19.2.21. вести учет товарно-материальных ценностей;

19.2.22. проводить инвентаризацию имущества, в том числе товарно-материальных ценностей, в установленных законодательством случаях, а также по требованию Страховщика;

19.2.23. имущество, хранящееся в подвальных и полуподвальных помещениях, складировать на высоте не менее 150 мм от пола, если большее расстояние не требуется согласно требованиям к условиям хранения имущества и/или по состоянию помещений;

19.2.24. обеспечивать нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, а также систем автоматической безопасности, их своевременное техническое обслуживание и ремонт;

19.2.25. в случае освобождения здания (сооружения, строения) / помещения на срок более 2 (двух) месяцев обеспечить своевременное освобождение водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем от воды, пара и иных жидкостей;

19.2.26. не допускать оттаивание или размораживание застрахованных стекол, витрин, зеркал с помощью нагревательных приборов (паяльных ламп, горелок и т.п.), а также горячей водой;

19.2.27. располагать отопительные приборы или световые рекламные установки на расстоянии не менее 30 (тридцати) сантиметров от застрахованных стекол, витрин, зеркал;

19.2.28. по требованию Страховщика передать ему документы на погибшее (утраченное) имущество;

19.2.29. в случае гибели застрахованного имущества после получения страхового возмещения Страхователь обязан утилизировать остатки имущества и Страховщик имеет право присутствовать или иначе контролировать данный процесс;

19.2.30. в случае замены Выгодоприобретателя Страхователь обязан письменно уведомить об этом Страховщика способом, позволяющим зафиксировать факт уведомления;

19.2.31. уплатить страховую премию (ее часть) при изменении условий ее оплаты на условиях п. 15.13 настоящих Правил;

19.2.32. представлять по запросу Страховщика правоустанавливающую, техническую, бухгалтерскую информацию;

19.2.33. нести иные обязанности, установленные условиями настоящих Правил страхования и Договора.

19.3. Страховщик имеет право:

19.3.1. до заключения и/или в любой момент во время действия Договора страхования производить осмотр застрахованного имущества, проверять сообщенную Страхователем (Выгодоприобретателем) информацию об имуществе, запрашивать

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

правоустанавливающую, техническую, бухгалтерскую и иную документацию, проверять состояние застрахованного имущества, а также выполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) требований и условий Договора страхования и настоящих Правил страхования;

19.3.2. до заключения Договора страхования или в любой момент во время действия договора страхования назначить экспертизу в целях установления действительной стоимости имущества, а также оценки рисков;

19.3.3. требовать изменения условий страхования или уплаты дополнительной страховой премии в случае изменения степени риска (невыполнения Страхователем обязанностей согласно п. 19.2. настоящих Правил). Если Страхователь возражает против изменения условий Договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора страхования в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации;

19.3.4. требовать уплатить страховую премию (ее взносы) в соответствии с условиями настоящих Правил и договора страхования;

19.3.5. требовать расторжения Договора страхования и возмещения убытков в случае несообщения Страхователем об изменении степени риска, а также в иных случаях. предусмотренных действующим законодательством;

19.3.6. отсрочить принятие решения о выплате страхового возмещения в следующих случаях:

19.3.6.1. при наличии сомнений относительно права Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до момента представления доказательства обратного;

19.3.6.2. когда возбуждено уголовное дело или дело об административном правонарушении или начат судебный процесс - до момента окончания такого расследования или процесса;

19.3.6.3. если имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер убытков, – до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, но не более разумного срока, необходимого для такого подтверждения;

19.3.6.4. до полного выяснения обстоятельств наступления события, обладающего признаками страхового случая, если это требует дополнительного расследования, участия в таком расследовании, привлечении независимых экспертов;

19.3.6.5. до вынесения окончательного решения судебными органами, если в связи с событием, которое впоследствии может быть признано страховым случаем, проводится судебное разбирательство или заключения мирового соглашения, утвержденного судом;

19.3.6.6. до получения ответов на запросы, направленные в компетентные органы или иным лицам с целью получения документов и сведений, необходимых для установления факта страхового случая или сведений о лице, ответственном за ущерб.

19.3.6.7. до вступления в силу судебного акта по делу о признании Договора страхования недействительным, если Страховщик предъявил исковое требование о признании Договора страхования недействительным по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

19.3.6.8. до предоставления всех необходимых реквизитов банковского счета страхователя (выгодоприобретателя) для осуществления страховой выплаты.

19.4. Страхователь имеет право:

19.4.1. ознакомиться с настоящими Правилами страхования до заключения Договора страхования;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

19.4.2. при наступлении страхового случая получить страховое возмещение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящими Правилами страхования и Договором страхования;

19.4.3. заменить Выгодоприобретателя в течение срока действия Договора страхования, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен после того, как он предъявил требование о выплате страхового возмещения либо выполнил какую-либо из обязанностей по Договору страхования;

19.4.4. получить дубликат Договора страхования и/или Дополнительного соглашения в случае его утраты;

19.4.5. досрочно отказаться от Договора страхования в любое время, если к моменту такого отказа не отпала возможность наступления страхового случая;

19.4.6. запросить информацию о размере вознаграждения, выплачиваемого Страховщиком страховому агенту или страховому брокеру;

19.4.7. в течение срока действия Договора страхования обратиться к Страховщику в целях изменения условий Договора страхования.

19.5. Стороны имеют другие права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, Правилами страхования и договором страхования

20. Взаимоотношения Сторон при наступлении страхового случая

20.1. В случае гибели (утраты) и/или повреждения застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

20.1.1. предпринять все необходимые действия для уменьшения величины ущерба, установления лица, ответственного за причинение ущерба. При этом принимая такие меры, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен следовать указаниям Страховщика, если они ему сообщены;

20.1.2. незамедлительно (если конкретный срок не предусмотрен в Договоре страхования) после того, как ему стало известно о произошедшем событии, любым доступным в сложившихся обстоятельствах способом сообщить о происшедшем Страховщику (в том числе, по телефону, электронной почте или иным способом), сообщив следующие сведения:

- номер и дату Договора страхования (страхового полиса);

- имеющиеся сведения о произошедшем событии (о поврежденном, уничтоженном или утраченном имуществе, о времени, месте и предполагаемых причинах и характере события, имена лиц, участвующих в данном событии, о предварительном размере ущерба, о лице ответственном за причиненный ущерб, если оно установлено);

20.1.3. незамедлительно после того, как ему стало известно (должно было стать известно) о произошедшем событии, любым доступным в сложившихся обстоятельствах способом сообщить о происшедшем событии в соответствующие компетентные органы в зависимости от характера произошедшего события и обеспечить документальное оформление произошедшего события с участием уполномоченных представителей соответствующих государственных органов, а именно:

20.1.3.1. В случае пожара, удара молнии, падения летательных аппаратов и их частей - в органы государственного противопожарного надзора (МЧС);

20.1.3.2. в случае взрыва – в аварийно-техническую службу;

20.1.3.3. в случае стихийных бедствий – в гидрометеослужбу или МЧС (в зависимости от характера природного явления);

20.1.3.4. в случае кражи со взломом, грабежа, разбоя, терроризма, иных противоправных действий третьих лиц в отношении застрахованного имущества – в правоохранительные органы (полицию);

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

20.1.3.5. в случае залива - аварии водопроводных, отопительных, канализационных и противопожарных систем, проникновения воды из соседних помещений – в соответствующие обслуживающие и/или управляющие компании, аварийно-технические службы, ремонтно-эксплуатационные службы, организации, управления;

20.1.3.6. в случае наезда транспортных средств на застрахованное имущество – в органы государственной инспекции безопасности дорожного движения (ГИБДД МВД);

20.1.3.7. в случае навала судов на застрахованное имущество - в органы государственного надзора на водном транспорте (ГИМС МЧС);

20.1.3.8. в случае просадки грунта в результате проведения строительно-монтажных работ - в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору, в органы строительного надзора;

20.1.3.9. в случае боя оконных стекол, зеркал и витрин – в правоохранительные органы (полицию).

20.1.4. сделать несколько фотографий или видеозапись события или его последствий, провести инвентаризацию после наступления страхового события, документально зафиксировав размер ущерба;

20.1.5. в течение 72 (семидесяти двух) часов с момента, как Страхователю (Выгодоприобретателю) стало известно или должно было стать известно о наступлении события, обладающего признаками страхового случая, если иной срок не предусмотрен в Договоре Страхователь (Выгодоприобретатель) должен в письменном виде заявить Страховщику о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, с подробным описанием произошедшего события, а также предоставить документы, предусмотренные настоящими Правилами (в т.ч. приложениями к Правилам) в зависимости от события, имеющего признаки страхового случая.

В письменном заявлении о наступлении страхового события Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан указать:

- дату возникновения и обнаружения ущерба;
- описание характера и обстоятельств события, повлекшего ущерб;
- информацию, указывающую на причины возникновения повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества;
- описание своих действий при возникновении и обнаружении ущерба;
- предполагаемый размер ущерба по каждой единице застрахованного имущества;
- сведения о возможных виновниках в произошедшем событии.
- иную информацию, предусмотренную формой заявления Страховщика.

20.1.6. уведомить Страховщика о начале действий компетентных органов по факту причинения ущерба застрахованному имуществу (возбуждение уголовного дела или дела об административном правонарушении, судебный процесс), а также информировать его о ходе следствия, судебного разбирательства;

20.1.7. предоставить Страховщику возможность участвовать во всех судебных заседаниях и/или проводимых переговорах, в ходе которых обсуждаются вопросы, связанные с причинами и обстоятельствами причиненного ущерба и установлением его размера, о виновных лицах;

20.1.8. предоставить на осмотр Страховщику застрахованное имущество, получившее повреждение, в результате события, которое было признано страховым случаем по Договору страхования, после устранения таких повреждений застрахованного имущества, а также документы, подтверждающие произведенный ремонт застрахованного имущества (при их наличии). В случае непредставления восстановленного застрахованного имущества для осмотра Страховщику, бремя доказывания того, что такое имущество было восстановлено лежит на Страхователе (Выгодоприобретателе).

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

20.2. После того, как Страховщику стало известно о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, по соответствующему запросу, Страховщик информирует Страхователя (Выгодоприобретателя):

- обо всех предусмотренных договором страхования и (или) Правилами страхования необходимых действиях, которые страхователь (Выгодоприобретатель) должен предпринять, с указанием на перечень документов, требуемых для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов;

- о форме и способах осуществления страховой выплаты из числа указанных в договоре страхования и порядке их изменения.

20.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан сохранить пострадавшее (погибшее) имущество в том виде, в котором оно оказалось после наступления случайного и непредвиденного события (картина ущерба), до его осмотра уполномоченным лицом Страховщика, в сроки, предусмотренные настоящими Правилами.

20.4. Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право изменять картину ущерба, если это диктуется соображениями безопасности (в частности, выполнением неотложных аварийно-спасательных работ) в целях уменьшения ущерба, а также по письменному разрешению Страховщика или по истечении 10 (десяти) рабочих дней (если Договором страхования не установлен иной срок) с даты подачи Страховщику письменного заявления о произошедшем событии. При этом Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан зафиксировать картину события с помощью фото и/или видеосъемки (в случае отсутствия такой возможности сообщить об этом Страховщику). Обязанность по доказыванию необходимости изменения обстановки в месте страхования вследствие интересов безопасности возлагается на Страхователя (Выгодоприобретателя).

20.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить представителю Страховщика доступ к месту гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, а также обеспечить участие уполномоченного представителя Страхователя (Выгодоприобретателя) в осмотре Страховщиком погибшего или поврежденного имущества, а также места происшествия.

20.6. Страховщик имеет право на осмотр погибшего (поврежденного) имущества, а также места происшествия. В этом случае уполномоченный представитель Страховщика в согласованный со Страхователем срок, а при отсутствии такого согласования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного извещения от Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступлении случайного и непредвиденного события (если иной срок не предусмотрен Договором) обязан выехать на место события для осмотра погибшего или поврежденного имущества, а также места происшествия.

Согласование места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества осуществляется одним из следующих способов:

- посредством направления Страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, заказным письмом с уведомлением сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества - не менее двух вариантов времени на выбор;

- иного способа, позволяющего подтвердить, что лицо, обратившееся за страховой выплатой должным образом уведомлено о необходимости осмотра, а также о месте и времени такого осмотра.

В случаях если состояние поврежденного застрахованного движимого имущества не позволяет его перемещение или делает его затруднительным для осмотра по месту нахождения Страховщика (филиала, представительства, офиса) или эксперта, осмотр

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

такого, а также недвижимого имущества проводится по месту нахождения поврежденного застрахованного имущества.

20.7. Если пострадавшее имущество не было предоставлено Страховщику для осмотра (в том числе, не был обеспечен доступ к пострадавшему имуществу) в согласованную дату, Страховщик согласовывает со Страхователем (Выгодоприобретателем), подавшим заявление на выплату страхового возмещения, другую дату осмотра при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с Договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения осмотра, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения осмотра.

20.8. В случае повторного непредставления пострадавшего имущества для осмотра, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное заявление на выплату страхового возмещения, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением на выплату страхового возмещения, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Выгодоприобретателем).

20.9. Страховщик оставляет за собой право не осматривать погибшее или поврежденное имущество, а также место происшествия, письменно уведомив об этом Страхователя (Выгодоприобретателя) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного извещения от Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

20.10. В случае если Страховщик воспользовался своим правом на осмотр погибшего (поврежденного) имущества, а также места происшествия, представитель Страхователя (Выгодоприобретателя) совместно с представителем Страховщика в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения осмотра погибшего, поврежденного имущества или места происшествия составляют акт обследования и дефектную ведомость на восстановление поврежденного или погибшего имущества или иной аналогичный документ. Акт обследования и дефектная ведомость подписываются уполномоченным представителем Страховщика и представителем Страхователя (Выгодоприобретателя).

20.11. В случае, если осмотр погибшего (поврежденного) имущества, а также места происшествия уполномоченным представителем Страховщика не производился, акт обследования и дефектная ведомость на восстановление поврежденного или погибшего имущества не составляются. В этом случае размер ущерба определяется Страховщиком на основании представленных Страхователем документов, предусмотренных настоящими Правилами.

20.12. В случае пожара, удара молнии, взрыва, падения летательного аппарата:

20.12.1. акт о пожаре или иной документ, выданный органами Государственного пожарного надзора Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) по факту пожара, удара молнии, взрыва, с указанием даты, времени, характера произошедшего события, описанием объема и характера причиненного вреда;

20.12.2. постановление о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела, передаче дела по подследственности или Протокол / постановление по делу об административном правонарушении по факту пожара / взрыва / падения летательного аппарата, а также постановление об окончании расследования (если по факту пожара, взрыва, падения летательного аппарата рассматривался вопрос о возбуждении уголовного дела или дела об административном правонарушении);

20.12.3. экспертное заключение (акт) об исследовании причин пожара / взрыва с обязательным указанием причины возгорания / взрыва или заключение пожарно-технической экспертизы;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

20.12.4. договор на установку пожарной сигнализации с актом выполненных работ (если установлена на застрахованном объекте);

20.12.5. исполнительные монтажные схемы пожарной сигнализации (если установлена на застрахованном объекте);

20.12.6. действующий договор с организацией, на пульт которой выведена пожарная сигнализация (если вывод сигнала на пульт предусмотрен договором на установку пожарной сигнализации);

20.12.7. распечатка сигналов, поступивших на пульт охраны пожарной сигнализации в связи с возгоранием (если вывод сигнала на пульт предусмотрен договором на установку пожарной сигнализации), а также документ о проведении проверки работоспособности пожарной сигнализации на последнюю отчетную дату;

20.12.8. в случае взрыва - акты или справки из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) с указанием даты, времени, причин взрыва, описанием объема и характера причиненного вреда;

20.12.9. акты, заключения ведомственных комиссий других государственных служб, осуществляющих надзор за условиями эксплуатации силовых агрегатов, о причинах, размере убытка, с указанием технических дефектов, нарушений норм эксплуатации и виновных лиц (если составлялись);

20.12.10. в случае удара молнии - справка из территориального подразделения гидрометеорологической службы с подтверждением факта наличия на территории страхования грозовых атмосферных фронтов во время, указанное в заявлении об убытке как время повреждения имущества;

20.12.11. В случае падения летательных аппаратов, их частей или груза - акты, заключения государственных и ведомственных комиссий (если составлялись).

20.13. В случае стихийного бедствия:

20.13.1. В случае бури, града, ледяного дождя, повреждения имущества в результате воздействия сильных морозов (низких температур) или давления снега - справка из территориальных подразделений гидрометеорологической службы с описанием опасных природных событий и их параметров на дату наступления события на территории страхования, явившихся причиной гибели или повреждения застрахованного имущества;

20.13.2. В случае оползня (обвала), снежной лавины, просадки грунта, извержения вулкана, действия природного огня, землетрясения, наводнения - справка (заключение) территориального подразделения МЧС по факту указанных событий с указанием адреса места события, даты, времени их воздействия, характера произошедшего события, описанием объема и характера причиненного вреда.

20.14. В случае кражи со взломом, грабежа и разбоя, противоправных действий третьих лиц, направленных на повреждение или уничтожение застрахованного имущества, террористического акта:

20.14.1. копия постановления о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела по факту кражи, грабежа, разбоя, террористического акта или преднамеренных противоправных действий, направленных на повреждение или уничтожение застрахованного имущества;

20.14.2. постановление о признании потерпевшим (в случае возбуждения уголовного дела);

20.14.3. копия постановления о приостановлении предварительного следствия по уголовному делу, или копия постановления о прекращении уголовного дела, или копия документа о направлении обвинительного заключения по уголовному делу в суд (копия обвинительного заключения);

20.14.4. справка органов внутренних дел по результатам расследования по уголовному делу, содержащая дату, время, место события, обстоятельства происшествия, Ф.И.О. виновных лиц (если установлены) и с перечнем погибшего (утраченного) или

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

поврежденного имущества (предоставляется в случае если такой информации не содержится в документах, перечисленных в п.п. 20.13.2.4-20.13.2.6);

20.14.5. копия протокола, постановления об административном правонарушении (если по факту события возбуждено дело об административном правонарушении);

20.14.6. договор на установку охранной сигнализации с актом выполненных работ (в случае если Договором страхования предусмотрена установка на застрахованном объекте охранной сигнализации);

20.14.7. исполнительные монтажные схемы охранной сигнализаций (в случае если Договором страхования предусмотрена установка на застрахованном объекте охранной сигнализации);

20.14.8. действующий договор с организацией, на пульт которой выведена сигнализация (в случае если Договором страхования предусмотрена установка на застрахованном объекте охранной сигнализации);

20.14.9. распечатка сигналов, поступивших на пульт;

20.14.10. действующий договор с охранным предприятием на осуществление услуг по охране застрахованного имущества;

20.14.11. объяснительная записка (акт) охранного предприятия о действиях охраны во время совершения кражи, разбойного нападения, грабежа, противоправных действий третьих лиц (или подобная объяснительная сотрудников службы охраны Страхователя (Выгодоприобретателя) или Арендодателя);

20.14.12. объяснительные записки сотрудников Страхователя (Выгодоприобретателя).

20.15. **В случае залива:**

20.15.1. справка/акт из соответствующей аварийной службы, ремонтно-эксплуатационной организации / службы / управления, иных аналогичных компетентных организаций, подтверждающую факт повреждения водой застрахованного имущества, с обязательным указанием адреса места события, даты, времени, характера и причин произошедшего события (залива), перечня повреждений, причиненных застрахованному имуществу, в случае аварии – точного места выхода воды из соответствующих систем, их расположения относительно первых отключающих устройств от стояков соответствующих централизованных инженерных систем (водоснабжения, отопления, водоотведения), лица, ответственного за ущерб, или в чьей зоне ответственности находится аварийный участок инженерной системы;

20.15.2. акт служебного расследования эксплуатирующей организации с описанием причин выхода из строя систем водоснабжения, отопления, водоотведения (канализации), пожаротушения и определения виновной стороны (в случае если участок инженерной системы, на котором произошла авария, находится на балансе эксплуатирующей организации);

20.15.3. документ о проведении технического обслуживания и ремонта инженерных систем (с графиком проведения мероприятий и указанием выявленных нарушений и их устранения).

20.16. **В случае наезда транспортного средства, навала судов:**

20.16.1. копия протокола об административном правонарушении по факту ДТП или водного транспортного происшествия;

20.16.2. копия протокола / постановления об административном правонарушении / определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении;

20.16.3. справка государственной инспекции безопасности дорожного движения (ГИБДД) и/или государственного морского и речного надзора (госморречнадзор) по установленной форме по факту дорожно-транспортного / водного происшествия соответственно;

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

20.16.4. копия постановления о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела (если выносились);

20.16.5. акты общей аварии, коммерческие акты, акты общей формы (если составлялись), объяснительные записки водителей, капитанов.

20.17. В случае боя оконных стекол, зеркал и витрин:

20.17.1. копия постановления о возбуждении / отказе в возбуждении уголовного дела или копия протокола / постановления по делу об административном правонарушении / определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении (в зависимости от того, какие документы выносились по факту события);

20.17.2. Справка органов внутренних дел по установленной форме с указанием даты, времени, характера события, адреса места происшествия, пострадавшего имущества, причиненного ущерба, указанием виновного лица (если установлено) – предоставляется в случае, если хотя бы одно из перечисленных сведений не указано в документах, перечисленных в п.п. 20.13.5.1.

20.18. В случае гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретателя) представляет следующие документы, подтверждающие размер понесенных убытков:

20.18.1. Сметы восстановительных расходов (если составлялась);

20.18.2. документы, подтверждающие стоимость выполненных работ и затрат;

20.18.3. документы, подтверждающие стоимость приобретенных материалов;

20.18.4. заключение о состоянии погибшего или поврежденного имущества;

20.18.5. акт инвентаризации всего имущества после наступления страхового случая.

20.19. Кроме вышеуказанных документов, Страхователь предоставляет Страховщику следующие документы:

20.19.1. Договор страхования со всеми заключенными дополнительными соглашениями к нему;

20.19.2. Документы, подтверждающие факт уплаты Страхователем страховой премии (страховых взносов);

20.19.3. Документы, подтверждающие право Выгодоприобретателя на получение страховой выплаты.

20.19.4. Реквизиты получателя для перечисления средств страхового возмещения (распорядительное письмо о перечислении денежных средств).

20.19.5. документ, удостоверяющий личность Страхователя (Выгодоприобретателя), – для физического лица; для представителя юридического лица.

20.19.6. Документы, подтверждающие полномочия представителя Страхователя действовать от имени Страхователя (представлять интересы Страхователя) (доверенность), а также документ, удостоверяющий его личность. В случае, если взаимоотношения со Страховщиком от имени Страхователя осуществляет иное юридическое лицо – представитель Страховщика – документы, подтверждающие полномочия представителя (договор об оказании юридических услуг по представлению интересов, доверенность). В установленных Законом случаях Страховщик вправе потребовать предоставления нотариально удостоверенной доверенности;

20.19.7. согласие на обработку персональных данных (предоставляется по требованию Страховщика в случаях, если согласно законодательству Российской Федерации, Страховщик не вправе осуществлять обработку персональных данных без такого согласия);

20.19.8. иные документы, подтверждающие право на получение страхового возмещения (например, свидетельство о праве на наследство);

20.19.9. документы, требование о предоставлении которых обусловлено выполнением Страховщиком при осуществлении страховой выплаты законодательства

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

Российской Федерации (в т.ч. налогового законодательства, нормативными правовыми актами в сфере противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма);

20.19.10. перечень утраченного (погибшего) или поврежденного застрахованного имущества;

20.19.11. видео-фото материалы пострадавшего застрахованного имущества;

20.19.12. документы, подтверждающие права собственности или иной имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении пострадавшего застрахованного имущества, в частности, (актуальные на дату обращения документы, подтверждающие право собственности на недвижимое имущество, если ранее не предоставлялись Страховщику, документы, на основании, которых приобретено имущество (в т.ч. договоры купли-продажи, мены, договоры подряда (на изготовление имущества)); платежные документы на приобретение имущества и документы, подтверждающие его приемку – передачу (в частности, акты, накладные, спецификации, товарные и кассовые чеки); бухгалтерские документы, подтверждающие, что имущество находится на балансе Страхователя (Выгодоприобретателя);

20.19.13. документы, свидетельствующие о наличии у Страхователя (Выгодоприобретателя) права на размещение застрахованного имущества (для объектов движимого имущества) на территории страхования (в т.ч. договоры аренды со всеми приложениями, документы, подтверждающие оплату по договору аренды за соответствующий период времени);

20.19.14. документы, подтверждающие характеристики, состояние и порядок эксплуатации, стоимость застрахованного имущества и наличие такого имущества до наступления события, обладающего признаками страхового случая, (с учетом того, что применимо в зависимости от вида имущества):

- технический паспорт здания, строения, сооружения, помещения, кадастровый паспорт;

- поэтажный план и экспликации к нему;

- паспорт изделия, протоколы исследования (испытаний), гарантийный талон;

- акт ввода (приемки) в эксплуатацию;

- документы, подтверждающие факт наличия ТМЦ на территории страхования в момент наступления события, имеющего признаки страхового случая, – документы складского учета с фиксацией сведений о конкретном месте размещения ТМЦ на территории страхования; карточки или книги складского учета; документы инвентаризации и ревизионных проверок (инвентаризационные описи и акты) и документы о движении (поступления и отгрузки) ТМЦ;

- договоры на основании, которых приобретены ТМЦ (в т.ч., купли-продажи, мены, дарения), спецификации и акты приема-передачи к ним, платежные документы, подтверждающие оплату по таким договорам, на основании которых приобретено застрахованное имущество (чеки, расписки, платежные поручения, выписки банка со счетов); отчет об оценке, выполненный независимой экспертной организацией или оценщиком;

- документы, подтверждающие восстановление застрахованного имущества, в случае если ранее такое имущество было повреждено в результате ранее имевшего место страхового случая или иного события, которое было признано страховым случаем по Договору страхования;

- документы, содержащие сведения об обслуживании и эксплуатации застрахованного имущества (в том числе, графики ремонта имущества, составленные до наступления события, имеющего признаки страхового случая; выписки из ежедневного журнала эксплуатации оборудования или выписки из оперативного журнала с отметками

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

об аварии (инциденте, событии, происшествии); инструкция (руководство по обслуживанию и эксплуатации имущества);

- фотоматериалы и видеозаписи;

20.19.15. документы, необходимые для подтверждения размера причиненного ущерба имуществу:

- акты осмотра и инвентаризации застрахованного имущества, акт диагностики, дефектная ведомость, акт технического освидетельствования, техническое заключение о ремонтпригодности (неремонтпригодности), составленные по факту утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества;

- документы, подтверждающие стоимость утраченного (погибшего) и/или поврежденного имущества;

- акты инвентаризации застрахованного имущества (инвентаризационные описи и ведомости), составленные на дату ближайшую к дате наступления события, обладающего признаками страхового случая;

- документы, подтверждающие произведенные или необходимые для восстановления имущества расходы: калькуляции; ведомости объемов ремонтно-восстановительных работ; сметы на ремонт; заказ-наряды, договоры подряда и иные договоры на выполнение работ (оказание услуг) по устранению ущерба имуществу; договоры купли-продажи приобретение материалов; счета и чеки и иные платежные документы на покупку материалов и оплату услуг; счета-фактуры; акты приемки-передачи; отчет или заключение независимого эксперта, оценщика о стоимости затрат на проведение восстановительного ремонта; заключение компетентного специалиста или экспертной организации об отсутствии технической возможности и/или экономической целесообразности проведения ремонта; приказы о привлечении работников к сверхурочной работе, табель учета рабочего времени, расчет трудозатрат, документы подтверждающие начисление заработной платы задействованным при восстановительных работах сотрудникам, приказы о направлении таких сотрудников в командировку, в связи с их участием в восстановительных работах, и командировочные удостоверения (если работы по восстановлению имущества выполнялись собственными силами работников Страхователя (Выгодоприобретателя) (хозяйственным способом).

20.19.16. документы, подтверждающие расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, в том числе, договоры на оказание услуг (выполнение работ) и их объем, документы, подтверждающие приобретение необходимой продукции в целях предотвращения или уменьшения убытков, платежные документы, подтверждающие такие расходы.

20.20. Документы должны предоставляться Страховщику в виде оригиналов или в виде копий (заверенных надлежащим образом и с предоставлением по требованию Страховщика оригинала документа).

При этом на Страхователя (Выгодоприобретателя) возлагается обязанность предоставить построчный перевод документов, составленных на иностранном языке, а также совершить все необходимые действия по удостоверению соответствующим образом документов, составленных за пределами территории Российской Федерации (легализация документа или проставление апостиля). В случаях, когда согласно законодательству Российской Федерации и/или международным договорам Российской Федерации, легализация или проставление апостиля не требуется, Страховщик вправе потребовать предоставления нотариально заверенного перевода документа.

Страховщик вправе по своему усмотрению принять решение о достаточности фактически предоставленных документов и сократить указанный перечень документов, а также принять иные документы (в т.ч. в иной форме, по отношению к той, которая установлена настоящими Правилами страхования) взамен указанных.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

20.21. Страховщик вправе запрашивать сведения об имуществе, указанном в Договоре страхования, и связанные с наступившим событием, у компетентных органов и организаций, которые могут обладать необходимой информацией, а также привлекать для выяснения причин, обстоятельств произошедшего события, определения стоимости ущерба (вреда), подлинности документов независимые экспертные организации.

20.22. В случае выявления факта предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) неполного перечня документов, необходимых для принятия решения о признании заявленного события страховым случаем, предусмотренных настоящими Правилами и (или) Договором страхования и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в соответствии с требованиями настоящих Правил страхования и (или) Договора страхования Страховщик обязан:

- принять их, при этом срок принятия решения о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;

- письменно уведомить об этом лицо, подавшее заявление на страховую выплату, с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов. Срок уведомления Страхователей (Выгодоприобретателей) – физических лиц не должен превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней.

20.23. На основании представленного Страхователем (Выгодоприобретателем) в зависимости от характера произошедшего события полного перечня документов из числа предусмотренных п. 20.11 – 20.15 Правил страхования Страховщик в течение 20 (двадцати) рабочих дней принимает решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем.

20.24. Страховщик при рассмотрении обращения Страхователя по факту гибели (уничтожения), повреждения или утраты застрахованного имущества вправе по своему усмотрению признать заявленное событие страховым случаем и произвести выплату страхового возмещения без предоставления какого-либо из документов, перечисленных в п.п. 20.11. – 20.15. настоящих Правил.

20.25. В случае непризнания заявленного события страховым случаем (принятия решения об отказе в страховой выплате) Страховщик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней (если иное не установлено действующими нормативными актами) с момента принятия решения о непризнании произошедшего события страховым случаем предоставить Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме уведомление с обоснованием принятого решения.

20.26. По письменному запросу страхователя/выгодоприобретателя в срок, не превышающий тридцати дней, Страховщик обязан предоставить документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), обосновывающие решение об отказе, бесплатно один раз по одному событию, за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях получателя страховых услуг, направленных на получение страховой выплаты.

20.27. В случае принятия Страховщиком решения о признании заявленного события страховым случаем Страховщик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения оформить и утвердить Страховой акт или иной аналогичный документ (далее также – Страховой акт) на выплату страхового возмещения.

20.28. В случае принятия мотивированного решения о проведении дополнительной экспертизы, дополнительных мероприятиях в целях принятия решения о признании события страховым случаем и выплате страхового возмещения или мотивированного решения об отсрочке принятия решения о выплате страхового возмещения известить об этом Страхователя (Выгодоприобретателя) в письменной форме с обоснованием причин в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (если иной срок не

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

установлен Договором страхования) со дня представления Страхователем (Выгодоприобретателем) всех необходимых документов.

21. Страховая выплата. Освобождение от выплаты и отказ в выплате. Франшиза

21.1. Страховое возмещение подлежит выплате в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения Страховщиком Страхового акта.

21.2. Страховая выплата - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном Договором страхования и настоящими Правилами, и выплачивается Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

21.3. По устному или письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя), при условии возможности идентификации лица, обратившегося с заявлением в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июня 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" Страховщик обязан после принятия решения о страховой выплате, в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с момента получения такого запроса, предоставить информацию о расчете суммы страховой выплаты, включая:

- страховую сумму/сумму страхового возмещения, подлежащую выплате, либо указание на компенсацию ущерба в натуральной форме с перечнем имущества передаваемого выгодоприобретателю, ремонтных работ;

- порядок расчета страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества;

- исчерпывающую информацию и документы, на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате.

По письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя) страховщик в срок, не превышающий тридцати дней, обязан предоставить ему в письменном виде исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых Страховщиком **принято решение о страховой выплате** (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях получателя страховых услуг, направленных на получение страховой выплаты), бесплатно один раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит действующему законодательству.

21.4. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае, если Страхователь после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не известил в срок, предусмотренный настоящими Правилами страхования или Договором страхования, о наступлении страхового случая Страховщика, если в результате такое неуведомление / несвоевременное уведомление повлекло увеличение ущерба, или Страховщик оказался лишен возможности достоверно установить причины и обстоятельства страхового события.

21.5. Страховое возмещение не выплачивается, если произошедшее событие не является страховым случаем (исключено из страхового риска) в соответствии с настоящими Правилами страхования или Страховщик освобожден от возмещения убытков.

21.6. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

21.7. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя), направленного на наступление страхового случая.

21.8. Если Договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

21.9. Если Договором страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

21.10. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), то Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

21.11. Страховщик вправе не осуществлять выплату страхового возмещения, если Страхователем (Выгодоприобретателем) представлены не все документы, которые должны быть представлены в соответствии с разделом 20 настоящих Правил страхования, и лицо, предъявившее требование о страховой выплате (Выгодоприобретатель), настаивает на выплате ему страхового возмещения при отсутствии этих документов, при условии, что такое лицо не доказало факт наступления страхового случая и (или) обстоятельства его наступления.

21.12. Размер страховой выплаты определяется исходя из размера ущерба, рассчитанного в соответствии с п. 10.12 настоящих Правил страхования, с учетом иных условий Договора страхования, уменьшающих размер страхового возмещения (франшиза, лимиты возмещения, неполное имущественное страхование, наличие просроченного страхового взноса и иные условия страхования, влияющие на размер страхового возмещения), и положений настоящих Правил страхования.

21.13. Размер ущерба определяется:

21.13.1. При гибели имущества – в размере действительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за вычетом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению (годных остатков), если иное не предусмотрено Договором страхования или действующим законодательством Российской Федерации, но не выше страховой суммы (лимитов ответственности), установленной в Договоре страхования по данному имуществу.

Застрахованное имущество считается погибшим, в случае если затраты на его восстановление / ремонт превышают 80% затрат на строительство (замену) объекта, полностью аналогичного погибшему, если иное не предусмотрено Договором страхования.

По соглашению Сторон в Договоре страхования может быть предусмотрено условие об определении размера ущерба, подлежащего возмещению Страховщиком в результате страхового случая, при гибели застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости, но не более страховой суммы (лимитов ответственности), установленной в договоре страхования для такого имущества («страхование без учета износа»).

21.13.2. При повреждении имущества – исходя из реальных затрат, необходимых для восстановления / ремонта поврежденного имущества до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, включая стоимость необходимых работ и материалов, а также, если это прямо предусмотрено Договором страхования – расходы по уборке и расчистке места возникновения убытка, но не выше страховой суммы (лимита ответственности), установленной по данному имуществу.

Расходы по уборке и расчистке места возникновения убытка включают расходы на снос оставшихся частей застрахованного имущества, вывоз мусора, образовавшегося в результате наступления страхового случая, и других непригодных для дальнейшего

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

использования остатков на ближайшую свалку, пригодную для этого, демонтаж и повторный монтаж оборудования.

По соглашению Сторон в Договоре страхования может быть предусмотрено условие об определении размера ущерба, подлежащего возмещению Страховщиком в результате страхового случая, при повреждении застрахованного имущества – без учета износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) частей и материалов, но не более страховой суммы (лимитов ответственности), установленной в Договоре страхования для такого имущества («страхование без учета износа»).

Восстановительные расходы включают в себя:

— в отношении застрахованного имущества, кроме земельных участков:

- расходы на материалы и/или запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту поврежденного застрахованного имущества.

При этом если работы по восстановлению имущества выполняются собственными силами Страхователя (Выгодоприобретателя) (хозяйственным способом), то в состав таких расходов включаются расходы на оплату труда работников, привлеченных к восстановлению поврежденных в результате страхового случая объектов, расходы на питание и командировочные расходы таких работников;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы (в том числе, расходы на демонтаж и монтаж, а также другие обязательные платежи, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) должен будет произвести в связи с выполнением ремонта), необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед страховым случаем;

— в отношении земельных участков:

- расходы по расчистке земельного участка от образовавшихся в границах территории земельного участка завалов конструкций зданий и сооружений и других обломков, оказавшихся на территории застрахованного земельного участка при наступлении страхового случая;

- расходы по расчистке застрахованного земельного участка от камней, наносов и отложений, оказавшихся на территории застрахованного земельного участка в результате наступления страхового случая;

- расходы на проведение земляных работ по засыпке воронок, ям, трещин, карстов и других искусственных и естественных пустот, образовавшихся в границах территории земельного участка в результате страхового случая;

- расходы на оплату работ по восстановлению поверхностного почвенного слоя застрахованного земельного участка, если это прямо предусмотрено договором страхования, до состояния, в котором он находился до наступления страхового случая, в том числе расходы на оплату работ по снятию и вывозу непригодного для дальнейшего использования поверхностного почвенного слоя застрахованного земельного участка;

- расходы на приобретение и доставку сырья и материалов (в т.ч. поверхностного почвенного слоя), необходимых для восстановления поверхностного почвенного слоя застрахованного земельного участка, если это прямо предусмотрено договором страхования.

21.13.3. При утрате имущества – исходя из реальных затрат, необходимых для приобретения имущества, аналогичного похищенному, но не выше страховой суммы (лимита ответственности), установленной по данному имуществу.

21.14. При страховании по восстановительной стоимости согласно п. 14.10. настоящих Правил страхования величина эксплуатационного износа имущества не учитывается при определении размера страхового возмещения.

21.15. По Договору страхования может устанавливаться франшиза - часть убытков, которая определена Договором страхования, не подлежащая возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

соответствии с условиями Договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

Франшиза может быть условной или безусловной:

21.15.1. при условной франшизе Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью, в случае, если размер убытка превышает размер франшизы.

21.15.2. при безусловной франшизе размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

Если Договором страхования не предусмотрено иное, франшиза устанавливается по каждому страховому случаю. Если наступает несколько страховых случаев, франшиза учитывается по каждому из них.

Если в Договоре страхования установлена франшиза, но не указан ее вид, то считается, что установлена безусловная франшиза.

21.16. Восстановительные и ремонтные работы производятся наиболее экономичным способом.

21.16.1. Восстановительные расходы не включают в себя:

дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованного имущества;

21.16.2. расходы по переборке, профилактическому ремонту и обслуживанию объектов застрахованного имущества, равно как и иные расходы, которые были необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая;

21.16.3. Если иное не установлено условиями Договора страхования - расходы по уборке и расчистке места возникновения убытка, включающие в себя расходы на снос оставшихся частей застрахованного имущества, вывоз мусора, образовавшегося в результате наступления страхового случая, и других остатков на ближайшую свалку, пригодную для этого, и их захоронение, уничтожение или сжигание, демонтаж и повторный монтаж оборудования, дробление, разрушение или восстановление элементов здания (строения, сооружения) или расширение проходов;

21.16.4. расходы на восстановление документов, в том числе расходы на восстановление и повторное производство картотек, деловых книг, планов и иных документов на бумажных и электронных носителях;

21.16.5. расходы по замене замков или ключей, обусловленные наступлением страхового случая по риску «Кража со взломом, грабеж, разбой» (п. 6. настоящих Правил), в том числе от сейфов и сейфовых комнат, если их повреждение не явилось следствием страхового случая;

21.16.6. при наступлении страхового случая по риску «Бой оконных стекол, зеркал витрин» (п. 10. настоящих Правил) расходы, связанные с:

21.16.6.1. временной заменой разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклами, полностью аналогичными разбитым;

21.16.6.2. монтажом и демонтажем предметов, препятствующих замене разбитых стекол;

21.16.6.3. арендой и монтажом строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на верхних этажах;

21.16.6.4. окраской, росписью, гравировкой или иным украшением разбитых стекол;

21.16.6.5. монтажом и сборкой световых рекламных установок взамен разбитых;

21.16.7. расходы, обусловленные удорожанием (увеличением действительной стоимости) застрахованного имущества в период действия Договора страхования;

21.16.8. иные расходы, которые были бы необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая; другие, произведенные сверх необходимых для восстановления нарушенного права расходы.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

21.17. По соглашению Сторон Договор страхования может быть заключен на условиях покрытия Страховщиком расходов, вызванных наступлением страхового случая с застрахованным имуществом и указанных в пунктах 21.15.3 – 21.15.7. настоящих Правил - на условиях Дополнительных условий по страхованию дополнительных расходов в соответствии с Приложением № 4 к настоящим Правилам.

21.18. Страховщиком компенсируются расходы Страхователя, связанные с принятием при наступлении страхового случая мер по уменьшению ущерба, если они были произведены на основании указаний Страховщика или такие расходы были необходимы для уменьшения убытков, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

При этом указанные расходы, возмещаются в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков могут превысить страховую сумму.

21.19. Общая сумма страховой выплаты не может превышать страховую сумму или лимит ответственности (если он установлен по условиям договора страхования) в отношении соответствующего застрахованного имущества (части имущества), по которому установлена отдельная страховая сумма или лимит ответственности.

21.20. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного страхового возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную плату восстановить первоначальную страховую сумму.

21.21. По соглашению Сторон, если это прямо предусмотрено Договором страхования, после выплаты страхового возмещения страховая сумма может не уменьшаться на величину выплаченного страхового возмещения.

21.22. Выплата страхового возмещения производится в денежной форме в безналичном порядке.

21.23. Течение сроков на осуществление страховой выплаты начинается после предоставления всех необходимых документов, в т.ч. заявления на страховую выплату и указания в нем банковских реквизитов.

21.24. В случае если Страхователем (Выгодоприобретателем) не предоставлены банковские реквизиты, а также другие сведения, необходимые для осуществления страховой выплаты, срок осуществления страховой выплаты приостанавливается до получения Страховщиком указанных сведений, при этом Страховщик обязан уведомить обратившееся лицо о факте приостановки и запросить у него недостающие сведения.

21.25. В случае неверного указания реквизитов заявителем (страхователем) все риски, связанные с перечислением Страховщиком денежных средств по указанным реквизитам, несет заявитель (Страхователь).

21.26. Выплата страхового возмещения осуществляется в пределах страховой суммы и лимитов ответственности, установленных в конкретном Договоре страхования. Сумма страхового возмещения, ни при каких условиях, не может превысить установленный по Договору страхования размер страховой суммы (лимита ответственности, если он установлен по условиям договора страхования), за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

21.27. Если после выплаты страхового возмещения обнаружится обстоятельство, лишаящее Страхователя (Выгодоприобретателя) права на получение страхового возмещения по Договору страхования, то Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно (в срок, не превышающий 5 (Пять) рабочих дней) вернуть Страховщику полученную денежную сумму страхового возмещения.

21.28. В случае возникновения споров между Сторонами о причинах, обстоятельствах и размере ущерба каждая из Сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы. Экспертиза проводится за счет Стороны, потребовавшей ее

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

проведения. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) потребовал проведение экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, не признанным после ее проведения страховыми, относятся на счет Страхователя (Выгодоприобретателя).

22. Суброгация

22.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования, если иное не предусмотрено конкретным Договором страхования.

22.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

22.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

23. Двойное страхование

23.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан письменно информировать Страховщика о всех Договорах страхования, заключенных в отношении застрахованного имущества и/или имущественного интереса с другими страховыми компаниями. При этом Страхователь обязан указать наименование других страховых компаний, застрахованное в них имущество, страховые риски, размеры страховых сумм.

23.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного имущества действовали также другие Договоры страхования по аналогичным рискам на сумму, превышающую в общей сложности действительную стоимость имущества, Страховщик выплачивает возмещение за ущерб в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному Страховщиком Договору страхования к общей сумме по всем заключенным Страхователем Договорам страхования данного имущества.

23.3. Если заключение нескольких договоров страхования в отношении застрахованного имущества по аналогичным рискам на сумму, превышающую его действительную стоимость, явилось следствием умысла со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания Договора страхования недействительным и возмещения причиненных Страховщику убытков.

24. Порядок разрешения споров

24.1. Споры по договору страхования между Страхователем и Страховщиком разрешаются путем переговоров.

24.2. Если иное не предусмотрено соглашением между Страхователем и Страховщиком, при исполнении договора страхования, стороны обязаны применять досудебный порядок урегулирования претензий и споров.

24.3. Для реализации досудебного порядка урегулирования споров, Сторона, интересы которой требуют защиты, должна обратиться к другой стороне с письменным требованием (претензией), в котором в обязательном порядке указываются суть предъявляемых претензий и требований, излагаются доказательства допущенных нарушений (при их наличии), а также предлагается устранить нарушения и/или исполнить условия договора страхования другой стороне в разумный срок.

24.4. Сторона, получившая письменное требование (претензию), обязана в течение 10 рабочих дней ответить на него в письменной форме (ответ на претензию), указав предпринятые меры для урегулирования разногласий с приложением подтверждающих документов (при наличии) или причины невыполнения требований другой стороны.

Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей
(номер по классификатору 06, редакция 6), АО «ГСК «Югория»

24.5. Претензия и ответ на нее отправляются по адресам, указанным в договоре страхования, почтой, с уведомлением о вручении, или курьерской службой (с отметкой о вручении).

24.6. В случае, если в течение 10 дней после истечения срока, указанного в п. 24.4. настоящих Правил, ответ на претензию не будет получен стороной, его направившей, то она вправе обратиться в суд с требованием о защите нарушенных прав с приложением документов, подтверждающих соблюдение предусмотренного договором и настоящими Правилами досудебного порядка урегулирования споров.

24.7. Если переговоры по спорным вопросам не дают результата, решение споров осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

24.8. Прочие условия определяются действующим законодательством Российской Федерации.

25. Почтовые уведомления

25.1. Вся переписка между Страховщиком и Страхователем осуществляется по почтовым адресам, указанным в договоре страхования (полисе). Каждая из сторон обязана известить другую сторону об изменении таких адресов в течение 3 (трех) дней с даты его изменения в письменной форме, при этом риски неполучения корреспонденции в связи с неуведомлением о таком изменении лежат на стороне, не исполнившей данную обязанность.

25.2. Уведомление, направленное по почтовому адресу, указанному в договоре страхования (полисе), считается доставленным и полученным адресатом по истечении 10 дней после его отправки, дата которой подтверждается штемпелем на конверте, либо ином документе о направлении такого уведомления, в том числе, в случае возврата почтовой корреспонденции с указанием, что сторона по адресу, указанному в договоре, не значится («выбыл») или за окончанием срока хранения.

25.3. Иной срок, по истечении которого направленное уведомление считается доставленным и полученным адресатом, а также порядок такого уведомления может быть установлен настоящими Правилами страхования или изменен по соглашению сторон в договоре страхования (полисе).